

臨時増刊号

全日ほっかいどう

総会特集

2014.6
Vol.159

第34回 公益社団法人 全日本不動産協会 北海道本部 通常総会
第34回 公益社団法人 不動産保証協会 北海道本部 通常総会
第31回 全日本不動産政治連盟 北海道本部 年次大会



SAPPORO PARK HOTEL

第34回通常総会

平成26年5月22日（木）
札幌パークホテル地下2F パークプラザ

■公益性のある事業を行い、消費者に寄与しよう！

（公社）全日本不動産協会北海道本部並びに（公社）不動産保証協会北海道本部の「第34回通常総会」が平成26年5月22日（木）札幌パークホテルにて開催されました。

通常総会に先立ち、この1年間にお亡くなりになられた3名の会員に対し、出席者全員でご冥福を祈り黙祷を捧げました。



細井正喜本部長

司会の山口政光理事による「第34回通常総会」の開会宣言に続いて、細井正喜本部長が挨拶に立ち、「4月から消費税が8%に上がり2カ月が経ちますが、それほど市場経済に大きな影響を及ぼしていないと思います。当協会では先日、貸し渋りや貸し剥がし被害のアンケートを取りましたが、北海道での被害は非常に少ないようです」と話しました。

そして、不動産無料相談会を北海道不動産鑑定士協会と共催していることや札幌市の空き家政策検討委員会などに協力していることを説明しました。

その上で「公益性のある事業を行い、消費者に寄与し、

20年表彰
高山勝利氏（慶應ビュウロウ）



当協会の知名度を上げたい」と抱負を述べました。

続いて（公社）全日本不動産協会総本部の林直清理事長よりご挨拶をいただきました。



林直清理事長

引き続き、永年会員への感謝を表し「30年表彰」、「20年表彰」、「10年表彰」の代表者に対し、感謝状及び記念品の贈呈を行いました。

（表彰者の詳細は次ページ参照）

山口理事から正会員数790社、出席会員70社、委任状によるもの457社、計527社となり、（公社）全日本不動産協会地方本部の組織及び運営に関する規則第15条に基づく定足数396社に達しており、総会が成立している旨が報告されました。

議長に藤江真吾氏（㈱ベストホーム）、副議長に大石清司氏（北嶺不動産㈱）が選出され議事に入りました。



（公社）全日本不動産協会北海道本部議案

- 第1号議案 平成25年度事業報告に関する件
 - 第2号議案 平成25年度決算報告に関する件
 - 第3号議案 平成25年度監査報告に関する件
 - 第4号議案 平成26年度事業活動計画に関する件
 - 第5号議案 平成26年度収支予算に関する件
- すべて報告事項のため、決議はありませんでした。

（公社）不動産保証協会北海道本部報告事項

- 第1号議案 平成25年度事業活動報告に関する件
 - 第2号議案 平成25年度決算報告に関する件
 - 第3号議案 平成25年度監査報告に関する件
 - 第4号議案 平成26年度事業活動計画に関する件
 - 第5号議案 平成26年度収支予算に関する件
- すべて報告事項のため、決議はありませんでした。



合同懇親会

平成26年5月22日（木）

札幌パークホテル

■ ますますの発展を誓い、親睦と交流を図る

総会終了後、合同懇親会が開催されました。

冒頭、細井正喜本部長の挨拶につづいて、ご来賓を代表して（公社）全日本不動産協会総本部の松永幸久副理事長よりご挨拶をいただきました。

そして、同副理事長の乾杯のご発声により宴の幕が開き、和やかな語らいの中で親睦と交流が図られました。懇親会の最中には、新事務局員2名の紹介や事務局員全員による抱負の発表などもありました。

惜しまれるなか、瀬尾索夫相談役による一本締めで閉幕しました。

乾杯の挨拶をする松永幸久副理事長



懇親を深める会員

事務局職員紹介



瀬尾索夫相談役による一本締め

平成26年度 感謝状受賞者 (敬称略)

30年表彰 5名	20年表彰 16名		10年表彰 15名	
(株)山建設綜業 松山 良秀	(株)アシスト企画 岡本 勝	(有)アライズコーポレーション 種山 豪	(株)アクシエイズム 小林 三希子	(株)大東インターナショナル 丹山 東吉
雪田産業 雪田 征一	マルミサービス(株) 三浦 弘	草野作工(株) 草野 貴友	(有)ホームメイト 山名 広司	(有)エフ・コーポレーション 藤山 雅史
(株)千成観光通商 成田 敏美	(有)ミックロケーションシステム 佐藤 良隆	(株)岡久設計 岡久 実	(有)帯広ドットコム 池原 信孝	(有)ネット・サーフ 早坂 健次
(有)角は播磨材木店 播磨 萬壽江	(株)泉郷 西村 政彦	(有)天海地研 森山 伸樹	(有)スマイルホーム 松田 敏夫	(株)ステップホーム 平出 実
(有)三共緑地開発 服部 忠良	北洋建設(株) 駒澤 進	(株)丸コ小林工務店 小林 攻	ウィンコーポレーション(有) 矢木 奈緒美	啓明クリエート(有) 佐藤 典子
	(有)フロンティア・システム 妹尾 佳晴	(株)アクト工房 白石 典子	(株)渡辺組 渡辺 博行	北武総業(株) 小西 政秀
	(株)田中工業 田中 勝則	(株)イースト 横山 鷹史	(株)京成 福井 優	(有)リフォテックス 南原 考之
	(株)山正 北山 日出樹	慶應ビュウロウ 高山 勝利	(有)アート宅建 高島 繁	

▶ 函館支部 平成26年度通常総会

支部昇格より22回目を数える函館支部通常総会は、去る4月25日（金）マリエール函館を会場に、北海道本部より大石副本部長、池谷組織委員長のご出席を得まして、午後6時から開催されました。

総会開催に先立ちまして、平成25年度ご逝去されました（株）順工務店代表・故高見順一様のご冥福を祈り黙祷をささげました。

開会にあたり、角田支部長のあいさつの後、大石副本部長より細井本部長からのメッセージの代読及びご挨拶をいただき、引き続き会



が進められました。

会員の出席数28社（28名）委任状による出席60社（60名）計88名出席で総会が成立、議長に新井田副支部長が選出され、議事録署名人には、エムアイ宅建・板橋 政光氏、さくら宅地建物・岡掘 清志氏のご両名を指名し、議案の審議に入りました。

- 第1号議案 平成25年度事業報告に関する件
- 第2号議案 平成25年度決算報告の件
- 第3号議案 監査報告の件
- 第4号議案 規約改正の件
- 第5号議案 平成26年度事業計画の件
- 第6号議案 平成26年度収支予算（案）の件

平成25年度の1年間の足跡を示す事業報告、会計決算報告、会計決算報告等の報告事項は、特に問題となる所もなく、満場一致で承認されました。

引き続き第4号議案の規約改正の件では、原案通り、満場一致で可決されました。

続いて審議されました平成26年度事業計画

および予算案につきましても、反対意見等もなく満場一致で一括承認されました。

最後に、大石副本部長から、公益財団法人化に伴う支部組織の再編に伴い、「函館支部」の名称を「道南ブロック」とし、より広域を網羅したいとの説明がありましたが、特に異論等はありませんでした。

総会終了後の懇親会は、支部長あいさつに続き、来賓の皆様のご挨拶の後、大石副本部長の乾杯のご発声で幕を開け、和やかな雰囲気の中で始まりました。

懇談に入ってから、時間の経過を忘れさせるほどの盛り上がりを見せ、例年に増しての親睦の実が大いに達成させられた懇談の場となりました。

最後は、生田幹事の中締め乾杯で、盛会の余韻を残して、全日程を終了いたしました。

▶ 道央支部 平成26年度通常総会

平成26年4月23日（水）道央支部平成26年度通常総会が、苫小牧グランドホテルニュー王子にて開催され、16社20名の参加がありました。

道央支部 土橋徹支部長、北海道本部 横山鷹史総務委員長の挨拶の後、議長・副議長の選出及び議事録署名人の選出をし、議事に入りました。

第1号議案「平成25年度事業報告」

- 第2号議案「平成25年度収支決算報告及び会計監査報告」
- 第3号議案「平成26年度事業計画」
- 第4号議案「平成26年度予算（案）」
- 第5号議案「道央支部の名称について」

上記議案について審議した結果、いずれも賛成多数で承認されました。

総会終了後、懇親会を開催し、親睦を深めました。



▶ 北見地区部会 平成26年度通常総会

平成26年5月9日（金）北見地区部会平成26年度通常総会が、北見ピアソンホテル内「瀋陽飯店」にて開催されました。

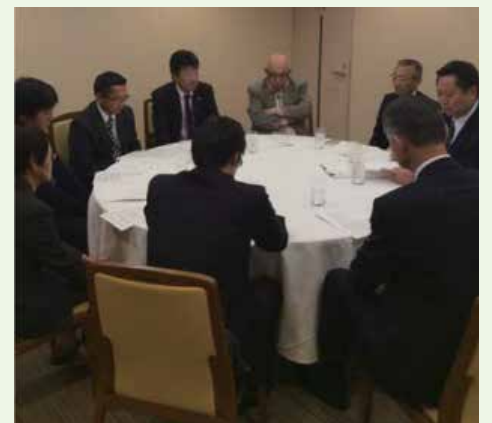
山本貴一部会長、細井正喜本部長の挨拶の後、会員数12名のうち6名出席、委任状提出5名、欠席1名となり、総会が成立することが確認され、山本部会長を議長に選出し、審議に入りました。

- 第1号議案「平成25年度事業報告」
- 第2号議案「平成25年度決算報告」

- 第3号議案「平成25年度監査報告」
- 第4号議案「平成26年度事業計画案」
- 第5号議案「平成26年度収支予算案」
- 第6号議案「その他事項 支部等ブロックに名称変更する件」

上記議案について審議した結果、いずれも賛成多数で承認されました。

総会終了後、懇親会を開催し、細井本部長を交え、親睦を深めました。



発行

公益社団法人 全日本不動産協会 北海道本部
公益社団法人 不動産保証協会 北海道本部

編集：広報委員会

〒064-0804 札幌市中央区南4条西6丁目11-2 全日ビル2階

TEL 011-232-0550 (代) FAX 011-232-0552 URL <http://hokkaido.zennichi.or.jp/>