



# 全国不動産会議 山口県大会

令和4年10月20日(木)

KDDI維新ホール



第58回

# 全国不動産会議 山口県大会



長州から始まる  
山口令和維新の新しい暮らし方  
～時代の変化を恐れなかった維新の志士から学ぶもの～



**記念講演**  
「幕末・維新の志士たちの言葉」  
～激動の時代に魂を燃やした人物たち～  
【講師】東京大学史料編纂所教授  
本郷 和人氏

**プログラム**  
12時～ 受付時間  
13時30分 開会式・シンポジウム  
記念講演・閉会式  
交流会



主催／公益社団法人 全日本不動産協会  
共催／公益社団法人 不動産保証協会  
後援／国土交通省(予定)・山口県・山口市

## 第58回 全国不動産会議山口県大会

### 山口県

人口1,317,495人  
(令和4年5月)



県花：夏みかんの花  
県木：アカマツ  
県鳥：ナベヅル  
県の魚：ふく

### やまぐちの特産品

萩焼、大内塗、赤間硯、  
かまぼこ・ちくわ、外郎(ういろう)、  
甘だい、山口和牛燻(きらめき)

### 主な観光地

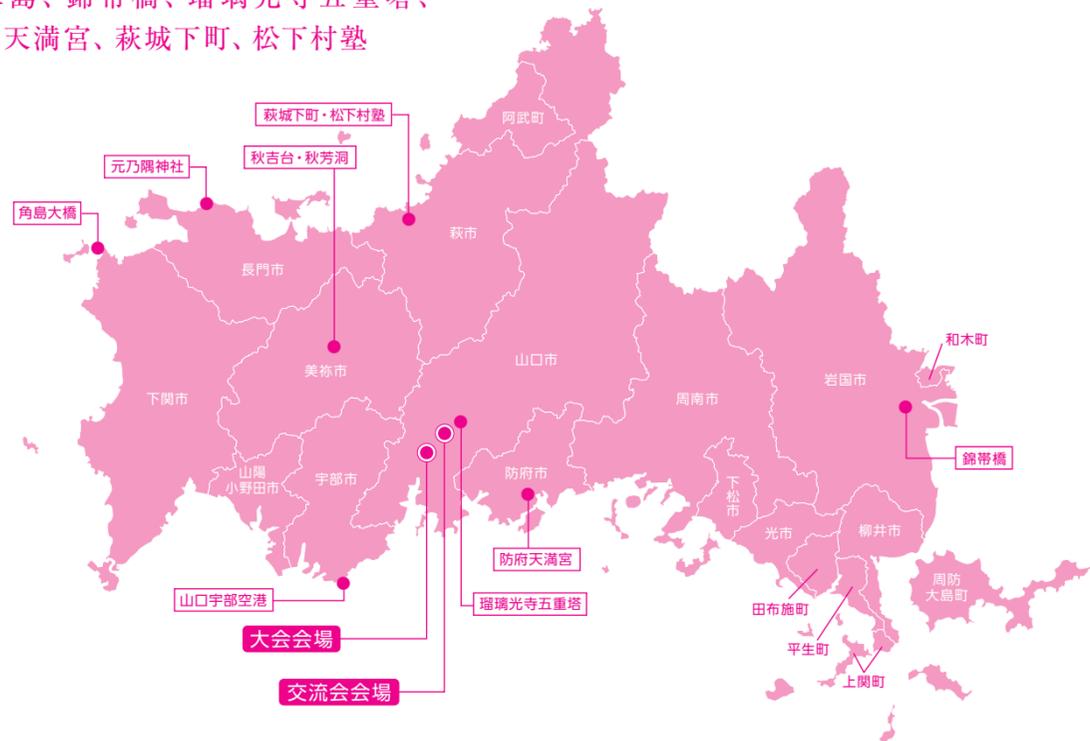
角島大橋、元乃隅神社、秋吉台、秋芳洞、  
青海島、錦帯橋、瑠璃光寺五重塔、  
防府天満宮、萩城下町、松下村塾

### おいでませ(いらっしゃい)山口へ!!

山口県は概して温暖な気候で、風水害や地震も比較的少なく、全体として住み良い県とされていますが、皆様は山口県と聞いて何を思い浮かべますか？

幕末の偉人を輩出した萩の松下村塾でしょうか？  
やはり下関の名産、ふぐかもしれませんね。  
他にも旅のメインとなる絶景スポットが盛りだくさん。お土産探しも楽しみの一つです。

自然がいっぱいの山口を楽しんでいただければ幸いです。まっちょるよ～!



## 『長州から始まる 山口令和維新の新しい暮らし方』

～時代の変化を恐れなかった維新の志士から学ぶもの～

ごあいさつ

一昨年より流行した新型コロナウイルス感染症の影響により、相次いで中止となりました『全国不動産会議』が、山口県において来たる10月20日(木)に開催される運びとなり、ご協力いただきました関係各位には当県本部会員一同衷心より深く感謝申し上げます。

本州の最西端に位置する山口県は、三方が海に開かれ約1,500キロメートルに及ぶ長い海岸線を持つ海は、穏やかな多島海美の「瀬戸内海」と、荒々しい浸食海岸美の「日本海」という異なった表情を持っており、北と南で鮮やかなコントラストを見せてくれます。

県中央部は東西に中国山地が走っており、緑の山々は、その懐に我が国最大のカルスト台地と鍾乳洞を持つ「秋吉台(あきよしだい) 国定公園」、原生林と渓谷美の「西中国山地 国定公園」などの景勝地を抱き、四季折々の変化に富んだ顔が楽しめます。

また、古くから中央と九州を結ぶ交通の要衝であったため、日本の歴史を大きく変えた数々の出来事が起こりました。平安時代末に下関を舞台とした源平最期の戦い「壇ノ浦の合戦」は、貴族社会から武家社会へのターニングポイントとなり、室町～戦国時代には大内氏の庇護のもと、フランシスコ・ザビエルや雪舟が山口に滞在。幕末は、吉田松陰、高杉晋作、伊藤博文、山県有朋らが明治維新への道を切り拓き、近代国家・日本の礎を築いたとも言えましょう。

歴史のロマン溢れる山口へ。コロナ禍のなか全国の皆様にご集っていただくことは、私共の協会そして業界にとっても大きな励みになるものと存じます。

第58回全国不動産会議山口県大会へのご参加を心よりお待ちしております。

令和4年6月吉日

公益社団法人 全日本不動産協会山口県本部 本部長 柴田 行夫  
第58回 全国不動産会議山口県大会実行委員会 委員長 久保 逸記

## 次第

- ◆開催日：令和4年10月20日(木)
- ◆会場：[大会]KDDI維新ホール  
(山口市産業交流拠点施設)  
山口市小郡令和1丁目1-1  
<https://ishinhall.com/>

### [交流会]KAMEFUKU ON PLACE

山口市湯田温泉4丁目5-2  
<https://kamefuku.com/>

### 〈プログラム〉

12:00~13:30	受付
13:30~14:00	開会式
14:10~15:10	シンポジウム 【テーマ】 「UJIターン者の定住の促進と空き家の活用」
15:20~16:50	記念講演 【テーマ】 「幕末・維新の志士たちの言葉」 ～激動の時代に魂を燃やした人物たち～ [講師] 東京大学 史料編纂所 教授 本郷 和人 氏
16:50~17:05	閉会式
17:05~18:30	移動
18:30~20:00	交流会

## お申し込みのご案内

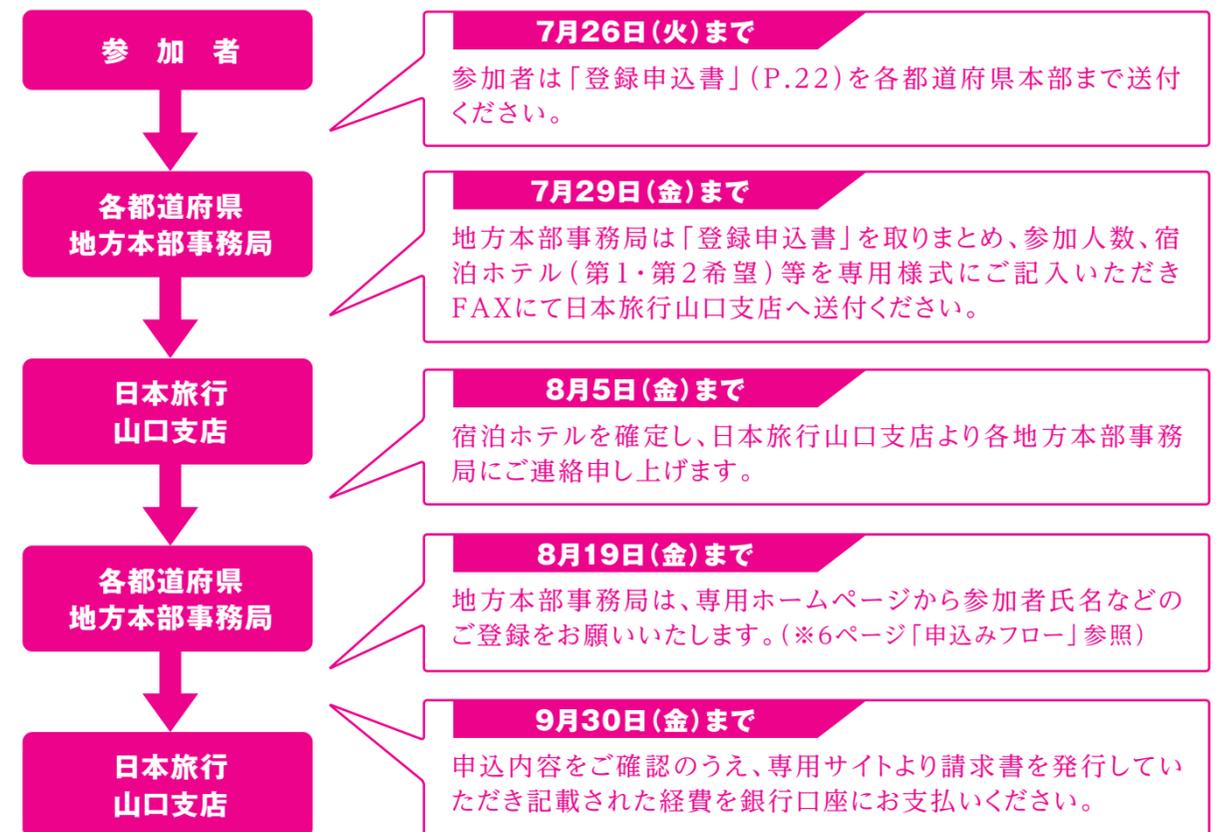
### 《ご参加の皆様へ》

今回の山口県大会開催にあたり、宿泊・視察研修・ゴルフコンペをご提案いたします。

また、都道府県単位での移動など貸切バス手配が必要な場合、弊社にてご手配・お見積も可能です。

ご参加される皆様は登録申込書に必要事項をご記入のうえ、所属地方本部へお申し込みください。各地方本部は登録申込書を取りまとめたいただき、参加者数、希望宿泊先及び部屋数等についてご連絡をお願いいたします。宿泊ホテル確定後に、専用ホームページから参加者氏名などのご登録をお願いいたします。すべての項目をご登録後、予約内容・変更内容・予約確認書の確認、請求書・領収書の発行が可能です。申し込み内容をご確認のうえ、期日までにお振込みください。

### 《お申し込み手順》



※参加登録料は、お一人様10,000円です。  
※ご入金後の参加登録取り消しの場合は、返金いたしませんので、予めご了承ください。

株式会社 日本旅行 山口支店 (担当：隅田・檜原)  
隅田(すみだ) TEL.080-3606-5438 檜原(ならはら) TEL.080-7481-4141  
〒754-0014 山口県山口市小郡高砂町3-24 伸光ビル4階  
TEL.083-972-2211 FAX.083-972-2233 営業時間:月~金10:00~18:00(土・日・祝日休業)

全国不動産会議 山口県大会専用ホームページ (Apollonアポロン)

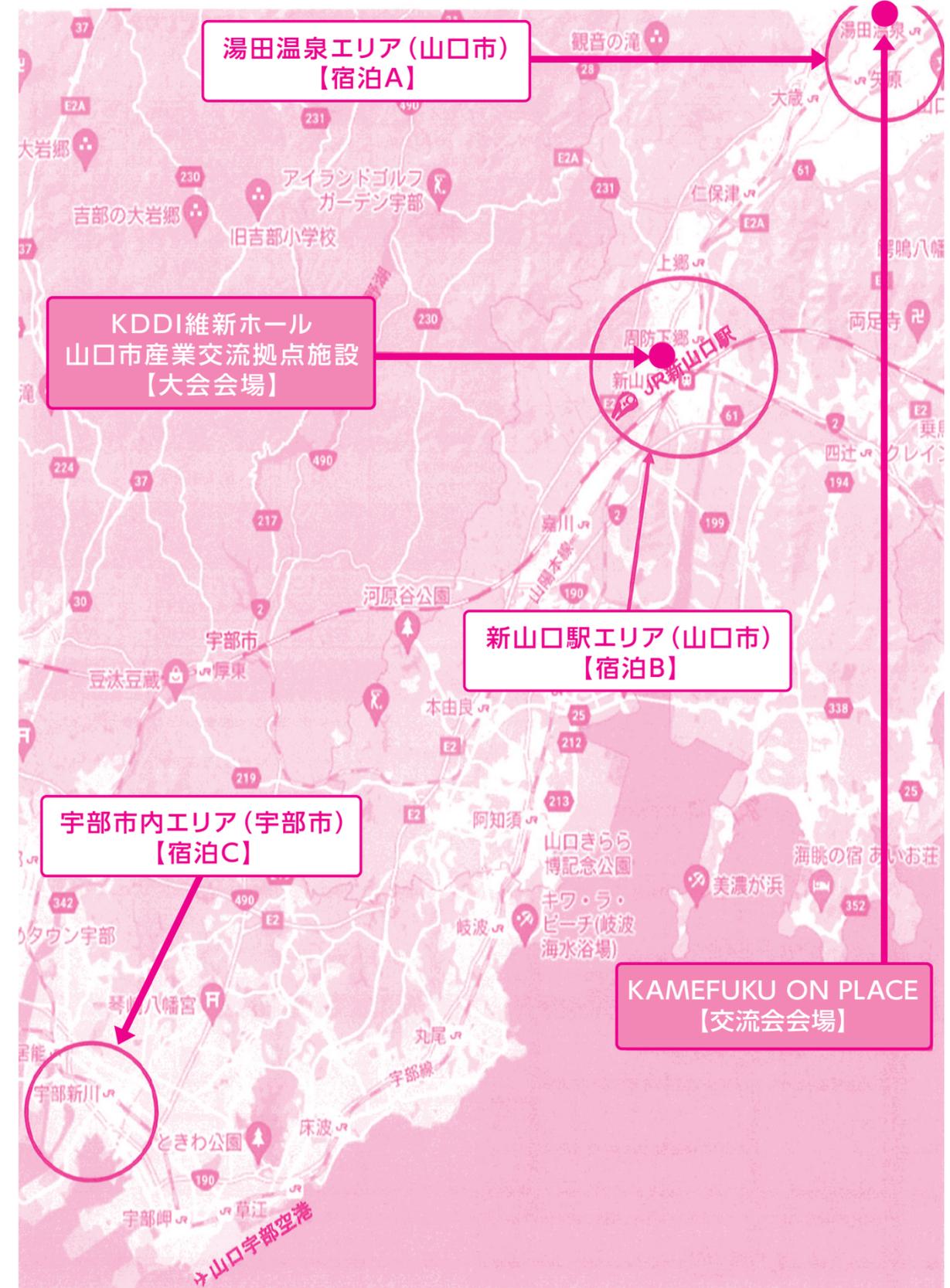
山口県大会専用ホームページ (イメージ画面)



Apollonの申込みフロー



山口・宇部エリア、大会会場、交流会会場、宿泊エリアマップ





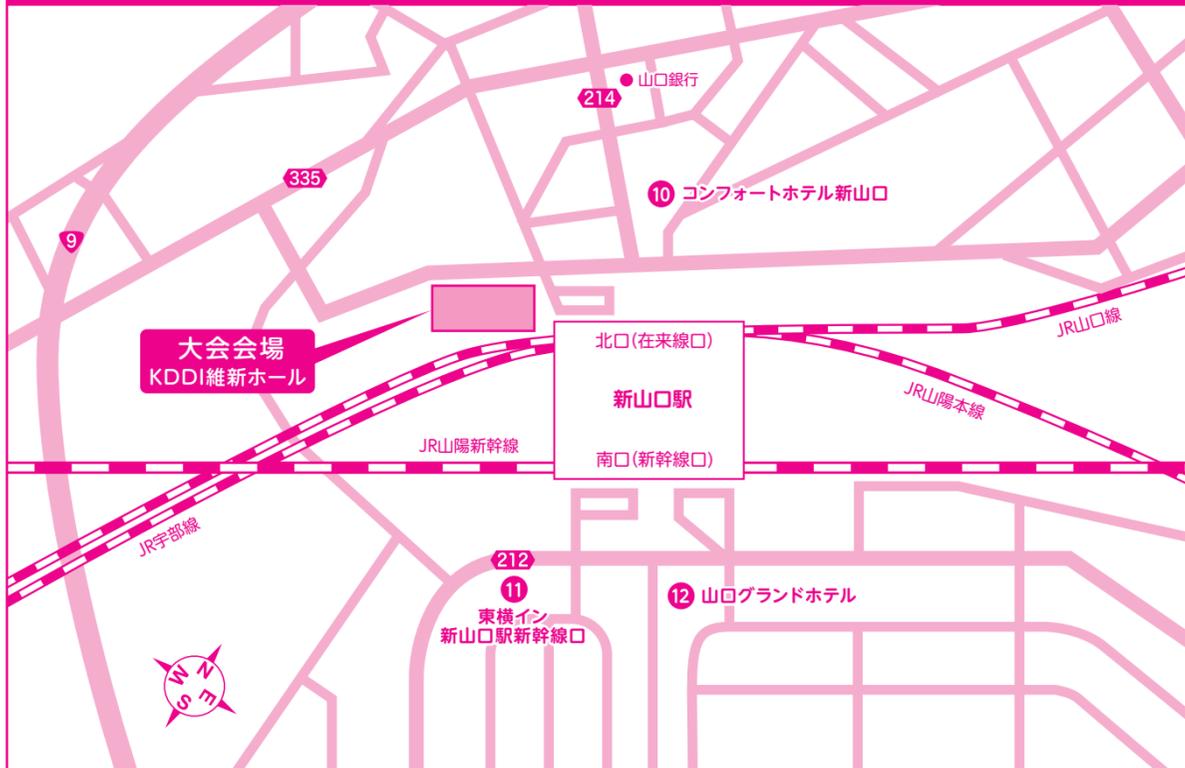
宿泊ホテル  
プランの  
ご案内

- ◎ 宿泊プラン設定日：令和4年10月19日(水)／20日(木) 2日分
- ◎ 宿泊条件：1泊朝食付  
ただし、宿泊料金欄に記載のある場合はホテルが提供する無料サービスの朝食となります。
- ◎ 旅行代金：お一人様あたり料金(サービス料・消費税込)

地区	No.	施設名	アクセス	部屋タイプ	旅行代金(大人1名)	申込番号
新山口駅(小郡)エリア	⑩	コンフォートホテル新山口 山口市小郡明治2-7-21	大会会場より 徒歩約2分	S	7,700円	B1-1
	⑪	東横イン新山口駅新幹線口 山口市小郡黄金町7-61	大会会場より 徒歩約5分	S	6,600円	B2-1
	⑫	山口グランドホテル 山口市小郡黄金町1-1	大会会場より 徒歩約5分	S DS	9,350円 10,010円	B3-1 B3-2

- 添乗員：同行いたしません
- 最小催行人員：1名
- 部屋タイプのご説明 S… シングルルーム(1名1室) DS… ダブルのシングル利用ルーム(1名1室)  
T… ツインルーム(2名1室) TRP… トリプルルーム(3名1室)  
TS… ツインのシングル利用ルーム(1名1室)
- 契約：株式会社日本旅行山口支店との募集型企画旅行契約となります。  
※禁煙ルームのご希望の場合、消臭対応となることがあります。  
※部屋数には限りがございます。先着順にご予約は承りますが、ご希望のホテル・客室が満室の場合は、他のホテルをご案内させていただく場合がございますので、あらかじめご了承ください。宿泊希望のホテルは、必ず第二希望まで申込番号にてご記入をお願いいたします。

B 本大会会場周辺 新山口駅エリア



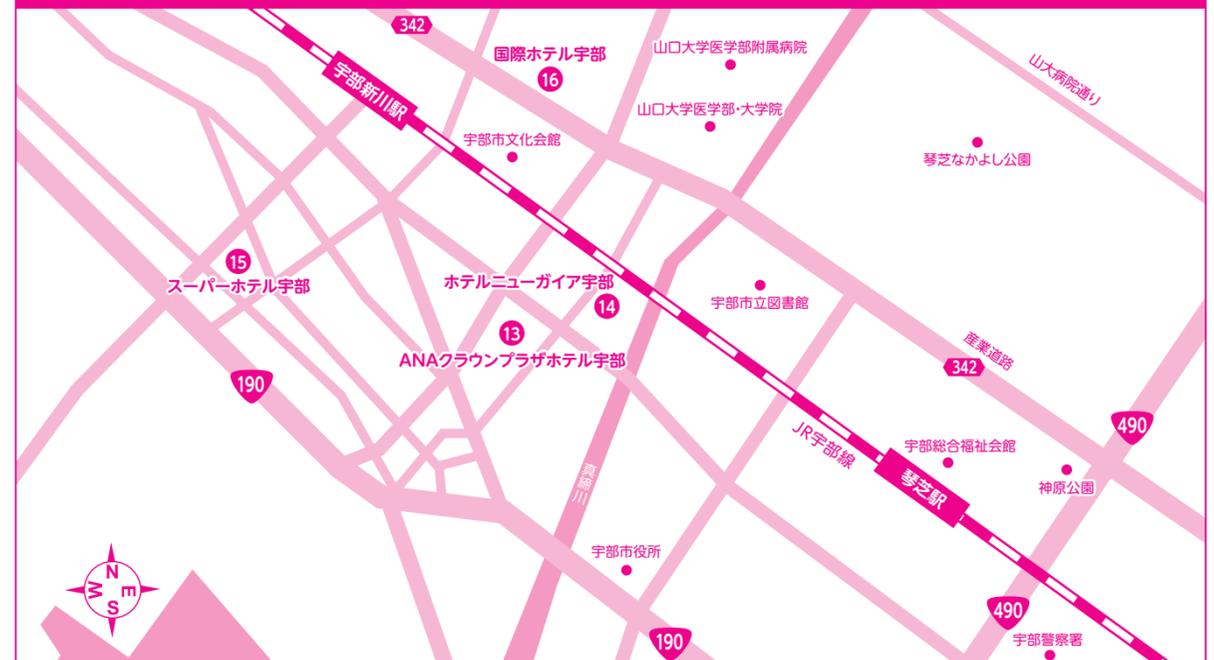
宿泊ホテル  
プランの  
ご案内

- ◎ 宿泊プラン設定日：令和4年10月19日(水)／20日(木) 2日分
- ◎ 宿泊条件：1泊朝食付  
ただし、宿泊料金欄に記載のある場合はホテルが提供する無料サービスの朝食となります。
- ◎ 旅行代金：お一人様あたり料金(サービス料・消費税込)

地区	No.	施設名	アクセス	部屋タイプ	旅行代金(大人1名)	申込番号
宇部エリア	⑬	ANAクラウンプラザホテル宇部 宇部市相生町8-1	大会会場より 車約35分	S	13,750円	C1-1
				TS	17,050円	C1-2
	⑭	ホテルニューガイア宇部 宇部市松島町3-15	大会会場より 車約35分	S	7,150円	C2-1
				TS	7,700円	C2-2
	⑮	天然温泉 萬年の湯 スーパーホテル宇部天然温泉 宇部市中央町3-14-14	大会会場より 車約30分	S	9,900円	C3-1
	⑯	国際ホテル宇部 宇部市島1丁目7-1	大会会場より 車約30分	S	8,520円	C4-1
				TS	11,820円	C4-2
	⑰	ホテルルートイン宇部 宇部市妻崎開作887-1	大会会場より 車約40分	S	7,300円	C5-1
				DS	7,300円	C5-2
TS				8,300円	C5-3	

- 添乗員：同行いたしません
- 最小催行人員：1名
- 部屋タイプのご説明 S… シングルルーム(1名1室) DS… ダブルのシングル利用ルーム(1名1室)  
T… ツインルーム(2名1室) TRP… トリプルルーム(3名1室)  
TS… ツインのシングル利用ルーム(1名1室)
- 契約：株式会社日本旅行山口支店との募集型企画旅行契約となります。  
※禁煙ルームのご希望の場合、消臭対応となることがあります。  
※部屋数には限りがございます。先着順にご予約は承りますが、ご希望のホテル・客室が満室の場合は、他のホテルをご案内させていただく場合がございますので、あらかじめご了承ください。宿泊希望のホテルは、必ず第二希望まで申込番号にてご記入をお願いいたします。

C 宇部エリア拡大図 ※宇部エリアの広域周辺図は、次のページ(P12)に掲載しています。



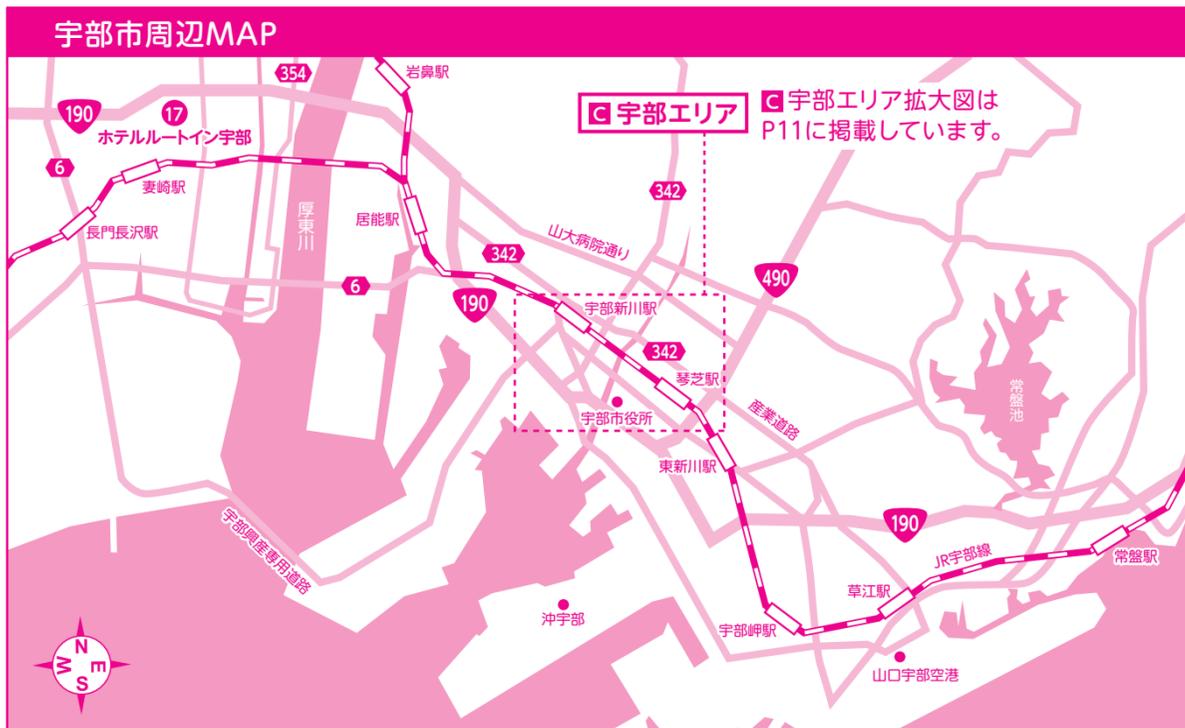
シャトルバス  
のご案内

大会期間中、山口宇部空港から大会会場「KDDI維新ホール」行きのシャトルバスを下記時刻にて運行いたします。

※バスの発着場所は「シャトルバス乗り場ご案内」をご参照ください。  
※当日の道路事情により、多少到着時刻が遅れる場合がございます。ご了承ください。

ルート① 山口宇部空港(会場最寄り空港) ▶ 大会会場「KDDI維新ホール」・新山口駅

運行日	出発時刻	到着予定時刻
10月20日(木)	SFJ11・ANA3811便 JAL291便 到着後 9:40発	10:10着
	ANA693便到着後 12:15発	12:45着



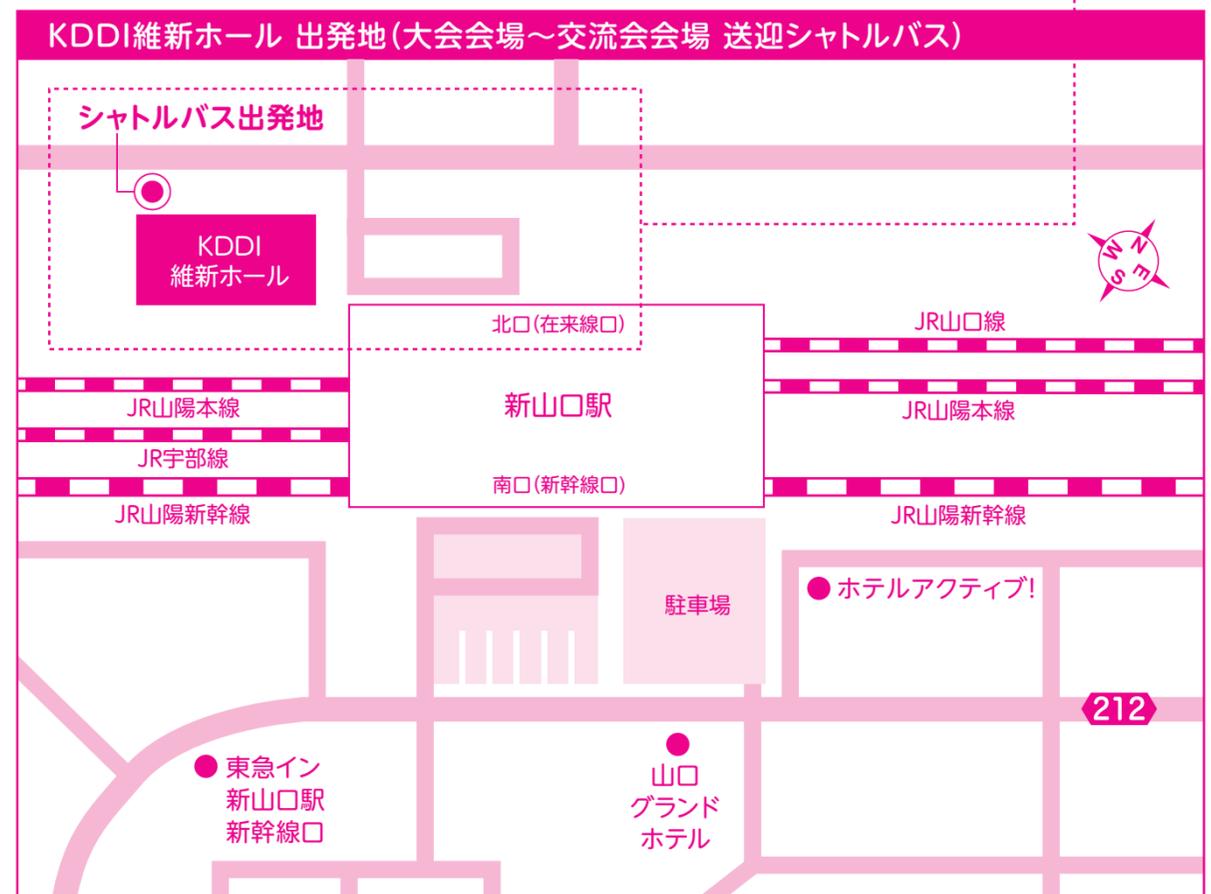
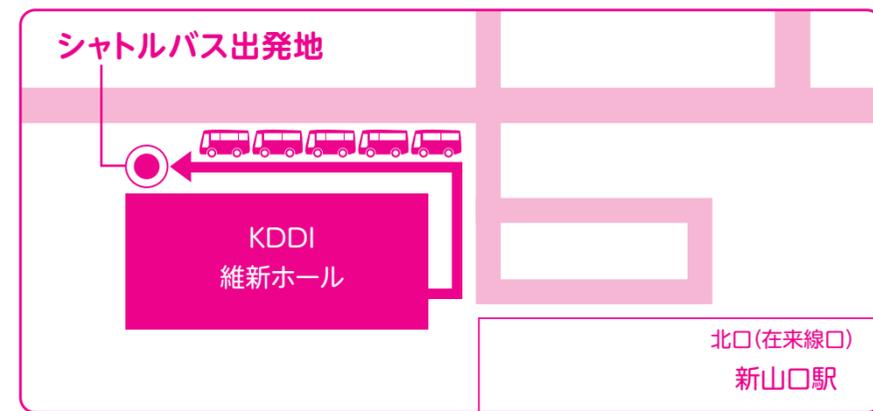
シャトルバス  
のご案内

大会期間中、KDDI維新ホールから交流会会場(湯田温泉)行きのシャトルバスを下記時刻にて運行いたします。

※バスの発着場所は「シャトルバス乗り場ご案内」をご参照ください。  
※当日の道路事情により、多少到着時刻が遅れる場合がございます。ご了承ください。

ルート② 大会会場「KDDI維新ホール」(新山口駅) ▶ 交流会会場(湯田温泉)

運行日	出発時刻	到着予定時刻
10月20日(木)	大会終了後 随時運行 17:25~17:50発	随時会場到着 18:05~18:25着



## 視察研修のご案内 D1

コース番号D1 萩城下町と萩の美食を味わうコース ご旅行代金15,000円(お一人様)

コース番号 D1	10/21 (金)	新山口駅	湯田温泉	松陰神社・松下村塾	萩反射炉	=====
		9:00発	9:30発	10:30~11:10	11:20~11:40	
		萩明倫学舎(見学・昼食)……	萩城下町自由散策	新山口駅	山口宇部空港	
		12:00~13:50	14:00~15:00	16:15頃着	16:45頃着	

募集人員:40名様/最少催行人数:20名様 添乗員1名同行 (食事条件) 朝×/昼○/夜×

==== バス  
…… 徒歩

### 【研修ポイント】

世界遺産にも登録された「松下村塾」「萩反射炉」と今大会のメインテーマである“維新”のルーツを辿っていきます。ご昼食では萩を代表する新鮮な魚介類やむつみ豚、見蘭牛を盛り込んだお食事をお楽しみいただけます。



松陰神社・松下村塾



萩反射炉



ご昼食イメージ



萩城下町

## 視察研修のご案内 D2

コース番号D2 山口の絶景と絶品瓦そばを味わうコース ご旅行代金17,500円(お一人様)

コース番号 D2	10/21 (金)	新山口駅	湯田温泉	秋芳洞	秋吉台(展望台)	元祖瓦そばたかせ
		8:30発	9:00発	9:30~10:30	10:40~11:00	12:00~13:00
		角島大橋	元乃隅神社	新山口駅	山口宇部空港	
		13:40~14:10	14:50~15:40	17:10頃着	17:40頃着	

募集人員:40名様 最少催行人数:20名様 添乗員1名同行 (食事条件) 朝×/昼○/夜×

==== バス  
…… 徒歩

### 【研修ポイント】

「秋芳洞」「秋吉台」「角島大橋」「元乃隅神社」など山口の絶景スポットをまとめて楽しめるコースです。昼食は山口の人気ご当地グルメ「瓦そば」をお楽しみいただけます。



ご昼食イメージ



秋芳洞



秋吉台



元乃隅神社



角島大橋

## 視察研修のご案内 D3

コース番号D3 錦帯橋と防府天満宮を巡るコース ご旅行代金17,500円(お一人様)

コース番号 D3	10/21 (金)	湯田温泉	新山口駅	錦帯橋……	岩国城ロープウェイ・岩国城……
		8:30発	9:00発	10:15~10:30	10:40~12:15
		岩国国際観光ホテル	防府天満宮	新山口駅	山口宇部空港
		12:30~13:20	14:30~15:10	15:40頃着	16:10頃着

募集人員:40名様 最少催行人数:20名様 添乗員1名同行 (食事条件) 朝×/昼○/夜×

==== バス  
…… 徒歩

### 【研修ポイント】

「錦帯橋」をはじめとした県東部の岩国エリアを周遊するプランです。昼食では見た目も美しい“岩国寿司”をご提供させていただきます。その後、“日本最初の天神様”である「防府天満宮」をご参拝いただきます。



錦帯橋



岩国城



防府天満宮



ご昼食イメージ

## 視察研修のご案内 D4

コース番号D4 関門海峡グルメ満喫コース ご旅行代金15,500円(お一人様)

コース番号 D4	10/21 (金)	湯田温泉	新山口駅	赤間神宮……	唐戸棧橋~~	門司港棧橋……	三井倶楽部
		8:30発	9:00発	10:00~10:40	11:00発	11:10頃着	11:30~12:10
		……	門司港レトロ自由散策……	門司港棧橋~~	唐戸棧橋……	唐戸市場	
			12:10~13:20	13:30発	13:40頃着	13:40~14:10	
		城下町長府散策	山口宇部空港	新山口駅			
		14:25~15:20	16:10頃着	16:40頃着			

募集人員:40名様 最少催行人数:420名様 添乗員1名同行 (食事条件) 朝×/昼○/夜×

==== バス  
…… 徒歩  
~~ フェリー

### 【研修ポイント】

県西部下関と北九州・門司港レトロ地区の関門エリアを散策するプラン。船で関門海峡を渡っていただき、門司港レトロ地区で人気の「焼きカレー」を召し上がっていただきます。お帰りの前には唐戸市場もご見学いただけます。



赤間神宮



門司港レトロ



ご昼食イメージ



長府城下町

## 視察研修のご案内 D5

コース番号D5

防府・宇部満喫お手軽コース

ご旅行代金9,000円(お一人様)

コース番号 D5	10/21 (金)	湯田温泉 ― 新山口駅 ― 防府天満宮……山頭火ふるさと館 ―
		9:00発 9:30発 10:00~10:30 10:40~11:30
コース番号 D5	10/22 (土)	宇部蒲鉾本社直売所 ― かめうら苑 ― 山口宇部空港 ― 新山口駅
		12:10~12:30 12:45~13:30 13:40頃着 14:10頃着

募集人員:40名様 最少催行人数:20名様 添乗員1名同行 (食事条件) 朝×/昼○/夜×

== バス  
..... 徒歩

### 【研修ポイント】

お手頃価格で観光を楽しんでいただけるように「お手頃コース」を設定させていただきました。山口ゆかりの種田山頭火の資料館、名産品であるかまぼこの購入や新鮮な瀬戸内の海の幸をお楽しみいただけます。



防府天満宮



山頭火ふるさと館



宇部蒲鉾本社



ご昼食イメージ

## 視察研修のご案内 D6

コース番号D6

山口県をぐるっとコース(1泊2日)

ご旅行代金43,000円(お一人様)

コース番号 D6	10/21 (金)	新山口駅 ― 湯田温泉 ― 瑠璃光寺五重塔 ― 秋芳洞 ― 海鮮村北長門 ―
	8:30発 9:00発 9:45~10:15 11:00~12:00 12:30~13:30	
コース番号 D6	10/22 (土)	松陰神社・松下村塾 ― 萩明倫学舎 ― 元乃隅神社 ― ホテル西長門リゾート(泊)
	14:00~14:40 15:00~15:40 16:50~17:30 18:10 頃着	
コース番号 D6	10/22 (土)	ホテル西長門リゾート ― 角島大橋……赤間神宮……唐戸エリア自由散策
	9:00発 9:10~9:40 11:00~11:40 11:40~14:00	
コース番号 D6	10/22 (土)	― 城下町長府散策 ― 山口宇部空港 ― 新山口駅
	14:15~15:30 16:20頃着 16:50頃着	

募集人員:40名様 最少催行人数:20名様 添乗員1名同行 (食事条件) 1日目朝×/昼○/夜○  
2日目朝○/昼×/夜×

== バス  
..... 徒歩

### ご宿泊ホテル【ホテル西長門リゾート(下関市)】

ご宿泊ホテル【ホテル西長門リゾート(下関市)】

上記料金は、4名1室利用の料金

■3名1室利用→ お一人様1,100円追加

■2名1室利用→ お一人様2,200円追加



瑠璃光寺

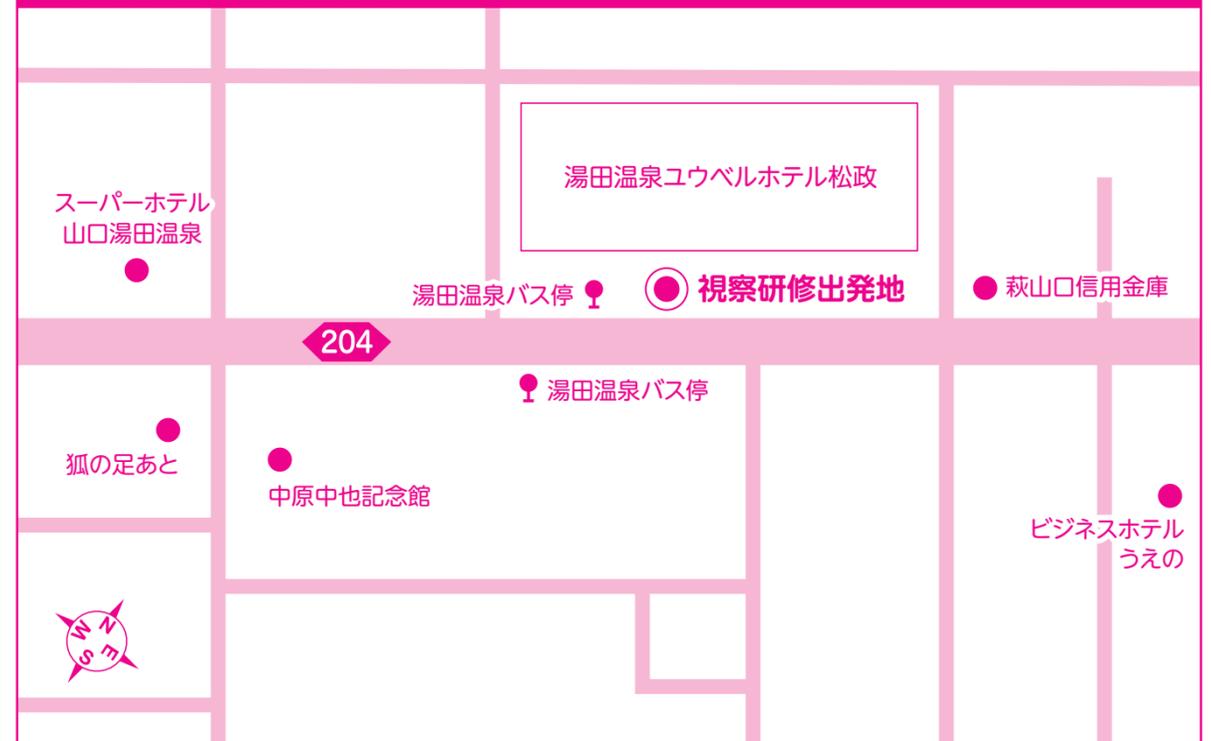


ホテル西長門リゾート

## 視察研修 新山口駅出発地



## 視察研修 湯田温泉出発地







登録申込書

本部 御中

申込期限:7月26日(火)まで

第58回 全国不動産会議山口県大会

記入日: 年 月 日		
申込者代表氏名	商号	所属本部
〈住所〉 〒		
〈連絡先〉TEL:		FAX:

※同伴申込者も必ずご記入ください。

番号	フリガナ	性別	年齢	大会参加	交流会	備考
	申込者氏名			10,000円		
1	.....	男・女				
2	.....	男・女				
3	.....	男・女				

〈宿泊希望欄〉※10月21日(金)の後泊については、天然温泉 白狐の湯スーパーホテル山口湯田温泉のみご案内

番号	宿泊		宿泊日				禁・喫	同室者氏名
	第1希望	第2希望	10月18日(火) 前々泊	10月19日(水) 前泊	10月20日(木) 当日泊	10月21日(金) 後泊		
1								
2								
3								

〈視察研修関連希望欄〉

番号	視察研修	宿泊条件	ゴルフコンペ
	10月21日(金)	※宿泊を伴うコースのみご記入ください。	10月21日(金)
1			
2			
3			

登録申込書(記入例)

本部 御中

申込期限:7月26日(火)まで

第58回 全国不動産会議山口県大会

記入日: 〇〇〇〇年 〇〇月 〇〇日		
申込者代表氏名	商号	所属本部
山口 太郎	〇〇不動産	〇〇県
〈住所〉 〒〇〇〇-〇〇〇〇 山口県山口市〇〇町〇〇丁目〇〇号		
〈連絡先〉 TEL: 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇 FAX: 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇		

記入例

※同伴申込者も必ずご記入ください。

番号	フリガナ	性別	年齢	大会参加	交流会	備考
	申込者氏名			10,000円		
1	ヤマグチ タロウ 山口 太郎	男・女	〇〇	○	○	
2	ヤマグチ ハナコ 山口 花子	男・女	〇〇	○	×	
3	.....	男・女				

〈宿泊希望欄〉

番号	宿泊		宿泊日				禁・喫	同室者氏名
	第1希望	第2希望	10月18日(火) 前々泊	10月19日(水) 前泊	10月20日(木) 当日泊	10月21日(金) 後泊		
1	A1-2	A9-2	×	○	○	×	喫	山口 花子
2	A1-2	A9-2	×	○	○	×	禁	山口 太郎
3								

〈視察研修関連希望欄〉

番号	視察研修	宿泊条件	ゴルフコンペ
	10月21日(金)	※宿泊を伴うコースのみご記入ください。	10月21日(金)
1	D1	2名1室利用	E1
2			
3			

〈その他のご案内〉

- ◆宿泊プランは必ず第二希望までご記入ください。
- ◆禁煙喫煙のご希望に添えない場合もございます。
- ◆記入欄が足りない場合は、コピーしてご利用ください。

〈参加費について〉

- ◆参加登録料はご入金後の返金は出来かねますのでご了承ください。
- ◆参加登録料は一人様あたり10,000円です。

〈国内旅行保険への加入について〉 ※任意

- ◆国内旅行保険については各地方本部単位で受付いたしますので、お申し込みの際に(株)日本旅行山口支店までお問い合わせください。TEL.083-972-2211 担当:隅田(すみだ)・楳原(ならはら)