Rabby ラビー

2023年
定時総会特集号

第43回定時総会

第43回 公益社団法人 全日本不動産協会 北海道本部 定時総会
第43回 公益社団法人 不動産保証協会 北海道本部 定時総会
第 4 回 一般社団法人 全国不動産協会 北海道本部 定時総会
第40回 全日本不動産政治連盟 北海道本部 年次大会

マスコットキャラクター
ラビーちゃん®

令和5年度 第43回定時総会

令和5年5月26日（金）
札幌パークホテル3階 パークホール

第43回 公益社団法人 全日本不動産協会 北海道本部 定時総会
第43回 公益社団法人 不動産保証協会 北海道本部 定時総会
第 4 回 一般社団法人 全国不動産協会 北海道本部 定時総会
第40回 全日本不動産政治連盟 北海道本部 年次大会

横山鷹史 本部長

（公社）不動産保証協会北海道本部、（公社）全日本不動産協会北海道本部「第43回定時総会」、（一社）全国不動産協会北海道本部「第4回定時総会」及び全日本不動産政治連盟北海道本部「第40回年次大会」が、令和5年5月26日（金）、札幌パークホテル（札幌市中央区）にて開催されました。

開会に先立ってこの1年間に亡くなられた会員のご冥福を祈り、出席者全員で黙祷を捧げた後、司会の齊田博文常務理事が開会を宣言しました。

冒頭、横山鷹史本部長による挨拶では、コロナ禍や世界情勢、物価の高騰など激動とも言える時代の中において、会員の理解と協力があったからこそ2年間の任期を全うできたことに感謝の意を表しました。

令和3・4年度の任期中、持続可能な会務運営の基盤づくりに尽力し、「会員増強」「財政の充実」「業務の効率化」の三本柱を念頭に運営に当たったと述べました。

会員数の増強に関しては、任期の2年間に235社の新規入会を獲得し、昨年度末には1,103社の会員数を達成したことが報告されました。

財政の充実に関しては、四半期ごとの仮決算を行うことにより、より正確な期末の決算予測を立てる、また先述の会員数増加による年会費の収入増と併せ、合理的な財務の健全化ができたと述べました。

業務の効率化に関しては、理事会・委員会などの頻度を見直し密度の高い会議を開催する、インターネットを利用し会議にかける会員の拘束時間を短縮する、経理・労務業務をアウトソーシングすること

で事務局員の過重労働を軽減するなど、様々な工夫を試みたことを述べました。

本総会終了後に誕生する次期執行部においても、これらの施策によって生じた余力を、会員サービスや業務支援に全力で傾注していく所存であると述べ、皆様のさらなるご支援をお願いする旨の挨拶で結びました。

続く感謝状の授与式では対象となる会員を代表し2社の代表者へ永年会員感謝状が手渡され、続いて今回役員を退任される藤江眞吾副本部長に感謝状を贈り、これまでのご功労に敬意を表しました（表彰者はP3）。

その後、司会者から本定時総会において決議を行うための要件を満たしていることを報告し、議長には髙橋智春氏（（株）ビルド）、副議長に新井田政人氏（（有）スマイル　）が選出されて（公社）不動産保証協会北海道本部定時総会の議事に入り、報告事項に続き、決議事項が上程され、全て提案通り承認されました（詳細はP4）。

続けて開催された（公社）全日本不動産協会北海道本部定時総会では、議長新井田氏、副議長髙橋氏により議事を進め、（公社）不動産保証協会同様、報告事項の報告の後、決議事項が全て承認されました（詳細はP4）。

小休憩をはさみ、（一社）全国不動産協会北海道本部定時総会、及び全日本不動産政治連盟北海道本部年次大会も執り行われ、各議案の報告後、決議事項については全てが承認されました（詳細はP4）。

なお、北海道本部役員の選任では、理事候補者16名、監事候補者2名が承認されています。総会終了後に開催された第3回理事会において、横山鷹史理事が本部長に再選されたことが議上にて報告され、新役員一同が登壇しました（詳細はP6）。

議長の髙橋智春氏（左）と副議長の新井田政人氏（右）
（不動産保証協会北海道本部総会時）

司会の齊田博文 常務理事

池谷剛 総務委員長

令和5年度 永年会員感謝状受賞者名簿

30年会員を代表して感謝状を受け取る
日野光英氏（(有)エステートケア）

10年会員を代表して感謝状を受け取る
小山内誠氏（(株)ロゼット）

40年表彰会員（6名）

(株)エヌアイシーコーポレーション	白木　博章
宝住宅産業(株)	相馬　克彦
(株)リロケーションサービス	高橋　孝嘉
(有)佐々木実業	佐々木　税
(株)ラヴィアス	穂苅　一輝
(株)三共後藤建設	後藤　武史

30年表彰会員（9名）

(株)ランドブレイン	嶋田　直記
(有)エステートケア	日野　光英
(有)スマイル	新井田政人
(株)シー・エム・エス	瀬戸　代章
(有)小山田建業	小山田　登
(株)インザライフ	鴇田　浩規
(株)ビーイー	武田　武雄
(有)サン名晃	杉村　和美
(株)エクシング	三國　成能

20年表彰会員（13名）

アイビーホーム(株)	高橋　俊博
(株)京泉	國友　克泰
(有)エス・ケイ・ブレーン	川村　大祐
(有)エヌ・プランニング	日塔　範幸
(有)エース不動産	倉住　智紀
日動サービス(株)	前川　二郎
(株)エムズ	宮内　雅弘
(株)ハウジングサポート	田中　秀樹
(有)イズムコーポレーション	山谷　宗克
(株)順工務店	高見　慎
(有)アルズプランニング	熊谷　英之
SITYLINK(株)	小川　義明
(有)アクトプラス	森　敬禎

10年表彰会員（28名）

(株)スペース企画管理	山下　拓郎
(株)ロゼット	小山内　誠
(株)函館シンオー	倉内　大志
(株)マルユコーポレーション	油谷　正江
(株)プランニングエステート	中田　寿志
(株)小樽リアルエステート	畠山　喜仁
ツインウッドリアルティ(株)	林　大介
パッシブホーム(株)	川多　弘也
(株)グローバルゲイト	甲田　啓一
(有)クリアー	別所　秀樹
(株)不動産カウンセラー北海道	出光　正敏
(株)協和	廣岡　延博
(株)探家舎	木村　幸広
(株)Y・eSプロジェクト	住吉　勇一
(株)アークネット	石黒　真司
谷江産業(株)	西岡　学
(株)VICREO	宇昌　克美
(株)住まいのさくらホーム	水野　眞吾
コスモスホーム(株)	半澤　教幸
(有)芝木設計	芝木　千代
アイハウジングサポート(株)	坂本　周平
(株)クレバージャパン	宮下　高彦
(株)ライフプランマネージメント	山崎　仁嗣
(株)北日本不動産	笹谷　弘子
(株)エム・アールコーポレーション	光永　彰
(株)セナホーム企画	米倉　康二
(有)KCマネジメント	高田　直之
(株)進和	田中　靖子

退任役員感謝状授与

今回役員を退任される藤江眞吾副本部長に横山鷹史本部長より感謝状を贈り、これまでのご功労に敬意を表しました。

藤江 眞吾氏（(株)ベスト・ホーム）

平成23年度より不動産相談苦情処理・取引相談委員長を2年間、平成25年度より流通推進・流通センター運営委員長を10年間務め上げた。役員としては平成23～26年度で理事、平成27～28年度で常務理事、29年度～令和4年度で副本部長を歴任している。
不動産業のオンライン化に対応すべく、知識及び事務負担軽減のためのノウハウについて調査研究をし、会員の皆様にご提案をしてきた。

各議案報告と決議事項

公益社団法人 不動産保証協会 北海道本部
第43回定時総会議案

会員総数 1,103名 ／ 出席者 66名
議決権行使によるもの　474名
委任状によるもの　339名
決議要件充足数　552名

報告事項

（1）令和4年度 事業活動報告に関する件
（2）令和4年度 決算報告に関する件
（3）令和4年度 監査報告に関する件
（4）令和5年度 事業活動計画に関する件
（5）令和5年度 収支予算に関する件

決議事項

第1号議案　代議員11名の選任に関する件
第2号議案　北海道本部役員の選任に関する件
①北海道本部理事16人の選任について
②北海道本部監事2人の選任について
第3号議案　北海道本部会員外監事選出に関する件
第4号議案　総本部理事候補者の選出に関する件
第5号議案　北海道本部組織運営細則一部改正
（副本部長定数変更）承認の件

公益社団法人 全日本不動産協会 北海道本部
第43回定時総会議案

会員総数 1,103名 ／ 出席者 72名
議決権行使によるもの　465名
委任状によるもの　333名
決議要件充足数　552名

報告事項

（1）令和4年度 事業活動報告に関する件
（2）令和4年度 決算報告に関する件
（3）令和4年度 監査報告に関する件
（4）令和5年度 事業活動計画に関する件
（5）令和5年度 収支予算に関する件

決議事項

第1号議案　代議員11名の選任に関する件
第2号議案　北海道本部役員の選任に関する件
①北海道本部理事16人の選任について
②北海道本部監事2人の選任について
第3号議案　北海道本部会員外監事選出に関する件
第4号議案　総本部理事候補者の選出に関する件
第5号議案　北海道本部組織運営細則一部改正
（副本部長定数変更）承認の件

一般社団法人 全国不動産協会 北海道本部
第4回定時総会議案

会員総数 1,103名 ／ 出席者 76名
議決権行使によるもの　467名
委任状によるもの　333名
決議要件充足数　552名

報告事項

（1）令和4年度 事業活動報告に関する件
（2）令和4年度 決算報告に関する件
（3）令和4年度 監査報告に関する件
（4）令和5年度 事業活動計画に関する件
（5）令和5年度 収支予算に関する件

決議事項

第1号議案　代議員11名の選任に関する件
第2号議案　北海道本部役員の選任に関する件
①北海道本部理事16人の選任について
②北海道本部監事2人の選任について
第3号議案　総本部理事候補者の選出に関する件
第4号議案　北海道本部組織運営細則一部改正
（副本部長定数変更）承認の件

全日本不動産政治連盟 北海道本部
第40回年次大会議案

会員総数 975名 ／ 出席者 75名
議決権行使によるもの　397名
委任状によるもの　289名
決議要件充足数　488名

報告事項

（1）令和4年度 活動報告に関する件
（2）令和4年度 決算報告に関する件
（3）令和4年度 監査報告に関する件
（4）令和5年度 事業活動計画に関する件
（5）令和5年度 収支予算に関する件

決議事項

第1号議案　北海道本部役員の選任に関する件
①北海道本部幹事16人の選任
②北海道本部監査役2人の選任
第2号議案　幹事候補者の選出に関する件
第3号議案　代議員選出に関する件
第4号議案　北海道本部規程細則一部改正
（副本部長定数変更）承認の件

山本貴一 副幹事長

藤井善貴 監事

佐藤慎司 監事

懇親会

総会に引き続き、定時総会懇親会を開催しました。

司会進行は仲山幸仁理事が務め、横山鷹史本部長による挨拶のあと、全日本不動産協会副理事長ならびに不動産保証協会専務理事及び全日本不動産協会京都府本部長の坊雅勝様にご挨拶をいただき、飛躍的に組織が拡大している北海道本部に対し、「協会を牽引する大本部として、力強く支えていただきたい」と激励を受けました。

宴の幕は、総会後の理事会で副本部長に選任された池谷剛副本部長の乾杯のご発声により開幕。序盤では、令和4年度に入会されました新入会員の皆様の紹介があり、8名が登壇し、一人ずつご挨拶いただきました。

会員同士で歓談を楽しむなど和やかな雰囲気の中、懇親会の目玉として企画されましたモノマネ芸人による特別ショーが行われました。

テレビ番組「ザ・細かすぎて伝わらないモノマネ」などに出演経験のある坂本冬休み様（坂本冬美様のモノマネ）、ねんねん様（遠藤憲一様のモノマネ）、あいかわい翔様（哀川翔様のモノマネ）の3名が次々と登場し、本家公認のモノマネや歌唱で大いに沸かせ、一体感が生まれた会場は笑い声と拍手に包まれました。

今宵限りの特別なショーを堪能しつつ、情報交換や親睦を深めることができました。最後は、三國成能副本部長の中締めで惜しまれつつも懇親会は閉幕しました。

横山鷹史 本部長

坊雅勝 副理事長

池谷剛 副本部長

三國成能 副本部長

仲山幸仁 理事

ご挨拶いただいた新入会員の皆様

柿原 由美子氏
ホクイチ不動産

柳 優太朗氏
(株)HIP

板谷 直樹氏
SUN

長谷川 博史氏
(有)ニセコグレートビュー不動産

長谷川 武好氏
長谷川事務所

小林 忍氏
(株)開拓社

飛田 知雄氏
(同)トムトム企画

近江 敦子氏
(株)ローズ

令和5・6年度 北海道本部 新役員

本部長
横山 鷹史
(株)イースト

副本部長
三國 成能
(株)エクシング

副本部長
池谷 剛
(株)ピア不動産

副本部長
新井田 政人
(有)スマイル

理事
髙橋 智春
(株)ビルド

理事
齊田 博文
協同商事(株)

理事
仲山 幸仁
(株)マルワホーム企画

理事
亀井 麻也
(株)タートル

理事
山本 貴一
(株)山本工務店

理事
平出 実
(株)ステップホーム

理事
水戸 喜則
(株)三喜建設

理事
藤井 善貴
(株)エステート221

理事
佐藤 慎司
(株)ツカサホーム

理事
山田 勝利
カーサ・ハウス

理事
橋詰 泰治
(株)NISEKO ALPINE DEVELOPMENTS

理事
安田 晴久
(株)ランディックス

監事
市下 順紀
(株)管理不動産

監事
髙橋 万里香
(同)万里不動産事務所

監事(会員外)
石川 和弘
札幌・石川法律事務所

令和5・6年度 ブロック・地区部会 新役員

道南ブロック

ブロック長	新井田政人	(有)スマイル
副ブロック長	平出　実	(株)ステップホーム
副ブロック長	生田　豊	(有)イクタ商事
幹事	石川　孝	(株)ユニティーホーム
幹事	北山日出樹	(株)山正
幹事	山田　美伸	ヤマシンホーム(株)
幹事	奈良　輝幸	(株)クレバ
会計監事	寺谷　一	(有)寺谷宅建
会計監事	法月　一真	(株) Miraieホーム

道央ブロック

ブロック長	水戸　喜則	(株)三喜建設
副ブロック長	深川三枝子	(株)三鈴
副ブロック長(兼事務局長)	梶田多恵子	(株)ジョイトーク
幹事	千田　悟士	室蘭不動産(株)
幹事	生杉　隆礼	(株)イケスギ
幹事	甲田　啓一	(株)グローバルゲイト
幹事	松田　直也	(株)アプコ・コーポレーション
会計監事	亀井　英明	(株)タートルエステート
会計監事	川上　勝彦	(有)川上技建

道北ブロック

ブロック長	山田　勝利	カーサ・ハウス
副ブロック長	山田　範仁	山田宅建(同)
幹事	南原　孝之	(有)リフォテックス
会計監事	齊藤　威夫	(株)ラッキー不動産
会計監事	今川　和哉	夕張開発(株)

オホーツク地区部会

部会長	山本　貴一	(株)山本工務店
副部会長・幹事	富永　省三	(有)真誠地建
会計監事	太田　憲輔	(株)拓北

後志地区部会

部会長	橋詰　泰治	(株)NISEKO ALPINE DEVELOPMENTS
副部会長	清水　乾	(株)ARRYZ NISEKO
会計監事	佐藤　潤	(株)コスカ

道東地区部会

部会長	亀井　麻也	(株)タートル
副部会長	岡田　雅樹	(同)Spark
幹事	田中　憲吾	(株)いいね不動産
会計監事	須田　勝則	釧路財形住宅(株)

令和5年度

各ブロック・地区部会総会

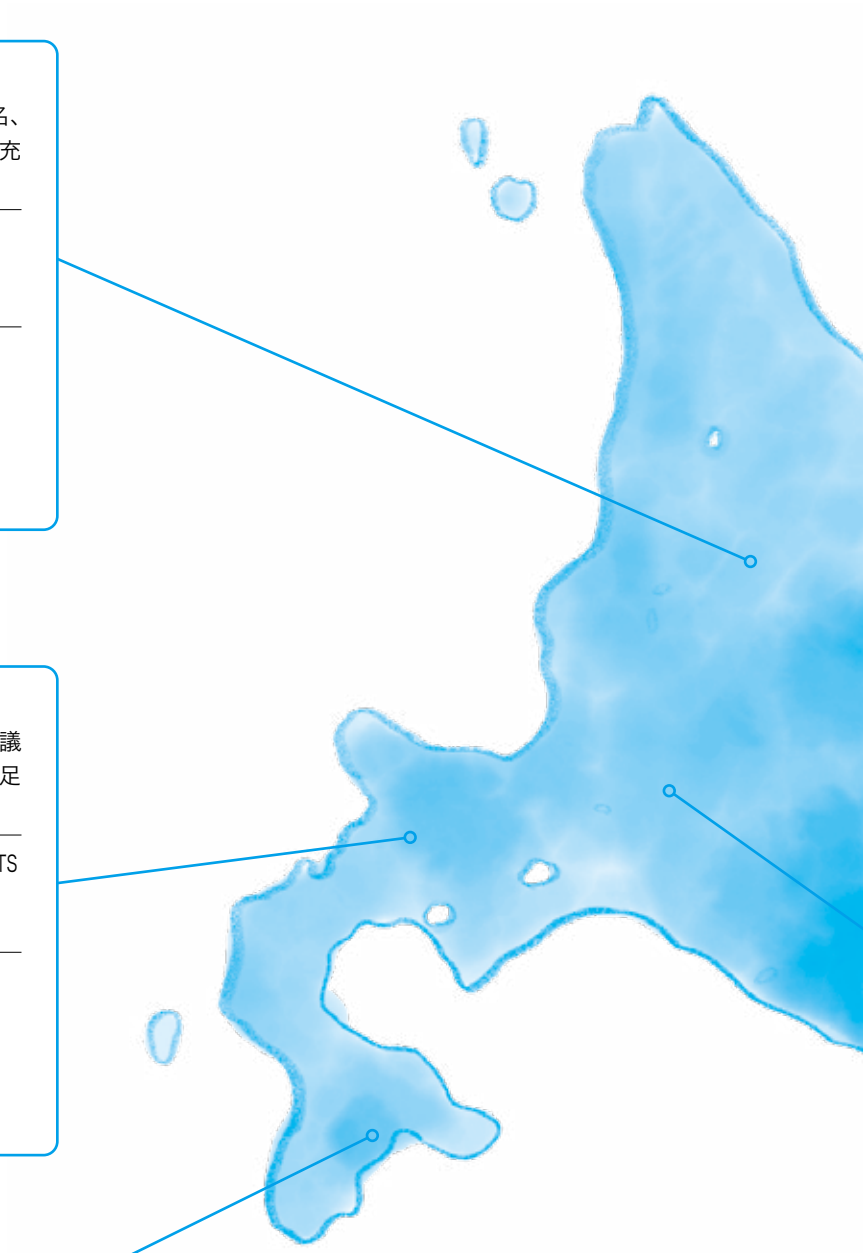
道北ブロック

令和5年5月10日(水)アートホテル旭川で開催しました。
齊藤威夫会計監事の司会により、会員数29名の内、出席9名、議決権行使・委任状によるもの13名合計22名で決議要件充足数に達し、定時総会が成立することが報告されました。

議長	山田　範仁	山田宅建(同)
議事録署名人	加地　賢一	(有)たっけん不動産
議事録署名人	伊藤　健憲	(株)グランドライン

報告事項

(1) 令和4年度事業活動報告に関する件
(2) 令和4年度決算報告に関する件
(3) 令和4年度監査報告に関する件
(4) 令和5年度事業活動計画に関する件
(5) 令和5年度収支予算に関する件



後志地区部会

令和5年4月20日(木)ホテル第一会館で開催しました。
橋詰泰治部会長の司会により、会員数37名の内、出席7名、議決権行使・委任状によるもの15名合計22名で決議要件充足数に達し、定時総会が成立することが報告されました。

議長	橋詰　泰治	(株)NISEKO ALPINE DEVELOPMENTS
議事録署名人	石原　拓朗	(株)ニセコフィールドハウス
議事録署名人	新城裕一郎	Iwao(株)

報告事項

(1) 令和4年度事業活動報告に関する件
(2) 令和4年度決算報告に関する件
(3) 令和4年度監査報告に関する件
(4) 令和5年度事業活動計画に関する件
(5) 令和5年度収支予算に関する件

道南ブロック

令和5年5月12日(金)ベルクラシック函館で開催しました。
石川孝幹事の司会により、会員数104名の内、出席23名、議決権行使・委任状によるもの65名合計88名で決議要件充足数に達し、定時総会が成立することが報告されました。

議長	平出　実	(株)ステップホーム
議事録署名人	松井　正利	(有)グッドコム
議事録署名人	五十嵐　弘	(株)A&Hカンパニー

報告事項

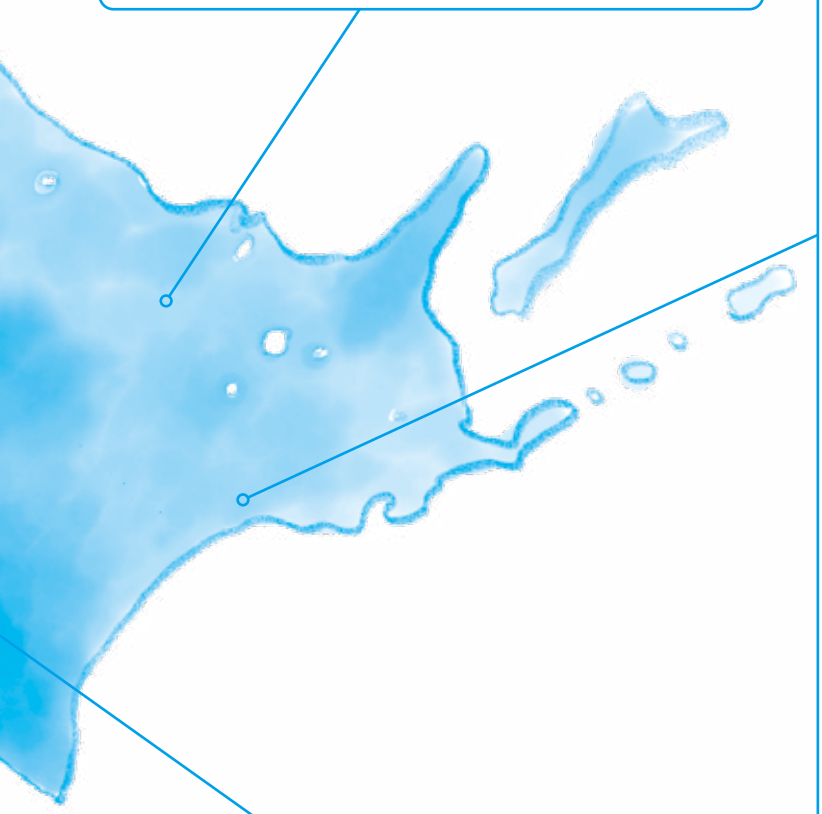
(1) 令和4年度事業活動報告に関する件
(2) 令和4年度決算報告に関する件
(3) 令和4年度監査報告に関する件
(4) 令和5年度事業活動計画に関する件
(5) 令和5年度収支予算に関する件

オホーツク地区部会

令和5年4月25日(火)ホテル黒部で開催しました。
山本貴一部会長の司会により、会員数16名の内、出席9名、議決権行使・委任状によるもの5名合計14名で決議要件充足数に達し、定時総会が成立することが報告されました。

議長	山本　貴一	(株)山本工務店
議事録署名人	小林　一見	(株)渡辺組
議事録署名人	為近　零央	(株)三共後藤建設

報告事項
(1) 令和4年度事業活動報告に関する件
(2) 令和4年度決算報告に関する件
(3) 令和4年度監査報告に関する件
(4) 令和5年度事業活動計画に関する件
(5) 令和5年度収支予算に関する件



道東地区部会

令和5年4月21日(金)ホテルグランテラス帯広で開催しました。
岡田雅樹副部会長の司会により、会員数18名の内、出席8名、議決権行使・委任状によるもの8名合計16名で決議要件充足数に達し、定時総会が成立することが報告されました。

議長	岡田　雅樹	(同)Spark
議事録署名人	鈴木　功	帯進土地(株)
議事録署名人	出島　昇	(株)アースハウス

報告事項
(1) 令和4年度事業活動報告に関する件
(2) 令和4年度決算報告に関する件
(3) 令和4年度監査報告に関する件
(4) 令和5年度事業活動計画に関する件
(5) 令和5年度収支予算に関する件

総会後に行われた(株)えぞりす不動産の釼谷和真氏による講演会

道央ブロック

令和5年4月7日(金)グランドホテルニュー王子で開催しました。
亀井英明会計監事の司会により、会員数57名の内、出席17名、議決権行使・委任状によるもの22名合計39名で決議要件充足数に達し、定時総会が成立することが報告されました。

議長	水戸　喜則	(株)三喜建設
議事録署名人	松田　直也	(株)アプコ・コーポレーション
議事録署名人	深川三枝子	(株)三鈴

報告事項
(1) 令和4年度事業活動報告に関する件
(2) 令和4年度決算報告に関する件
(3) 令和4年度監査報告に関する件
(4) 令和5年度事業活動計画に関する件
(5) 令和5年度収支予算に関する件

諸変更事項

年／月	変更事項	商　号	変　更　後	変　更　前
R5/3	所在地 専任取引士	パッシブホーム(株)	〒067-0005 江別市牧場町13番8 廣川 修平(石狩20766)	〒001-0021 札幌市北区北21条西12丁目北海道大学構内北海道産学官協働センター 高田 康太郎(石狩19047)
	代表者氏名	(株)絆アクシア	穴吹 奈緒	濱田 奈緒
	専任取引士	CO-Studio(株)	本間 華名(石狩16817)	石亀 源(石狩21930)
	代表取締役	エムズワールド(株)	鈴木 克典	西渕 史人
	所在地	(有)セレクトホーム	〒040-0015 函館市梁川町8番7号	〒041-0853 函館市中道2丁目43番22号
	専任取引士	(有)アルズプランニング		高原 周子(石狩18857)
	所在地	(株)シティープランニング	〒060-0001 札幌市中央区北1条西19丁目1-2-308	〒060-0042 札幌市中央区大通西17丁目1-63-601
	取締役	(株)コアカン		髙橋 信隆
	専任取引士	(株)ビッグシステム 中央営業所		埴淵 紹子(石狩21247)
	専任取引士	(株)ホーム企画 札幌支店		湯山 宜彦(空知724)
	政令使用人 専任取引士	(株)ほくほく商会	萩原 和 萩原 和(石狩18575)	藤本 勇樹 藤本 勇樹(石狩201731)
	政令使用人 専任取引士	(株)ジェイ・フィール Doors札幌駅前店	油谷 園望 油谷 園望(石狩12702)	一水 由宇 齋明寺 剛(大阪府95147)
	政令使用人	(株)Ark	渡部 健宏	長沼 篤也
R5/4	政令使用人 専任取引士	(株)フリールーム 栄町店	源 未央 山崎 亮二(石狩12124)	伊與 健太 伊與 健太(石狩12124)
	政令使用人 専任取引士	(株)フリールーム	伊與 健太 伊與 健太(石狩192328)	源 未央 山崎 亮二(石狩12124)
	所在地 TEL・FAX	(株)プラチナステージ	〒001-0902 札幌市北区新琴似二条11丁目1-1 Zone2F TEL:011-792-0812・FAX:011-792-0813	〒006-0022 札幌市手稲区手稲本町2条2丁目4-20 TEL:011-688-0255・FAX:011-688-0254
	商号	(株)ポケットハウス	(株)ポケットハウス	(同)絆
	取締役	(株)道縁不動産		篠原 虎人
	専任取引士	(株)エムズ 菊水店	門田 亜実(石狩23152)	
	政令使用人 専任取引士	アルファホールディングス(株)	佐藤 えり子 佐藤 えり子(石狩19670)	川村 翔 川村 翔(石狩21874)
	所在地	(株)アカナ	〒063-0002 札幌市西区山の手2条5丁目5番23号	〒063-0044 札幌市西区西野14条8丁目9番6号
	取締役	(株)アカナ	田中 裕樹	田中 裕
	商号 代表取締役	(株)TRION建設	(株)TRION建設 国本 将之	(株)SUMIKA 田中 建至
	政令使用人 専任取引士	(株)シティビルサービス札幌 ビタットハウス麻生店	八代 真樹 八代 真樹(石狩22788)	下妻 拓也 下妻 拓也(石狩20176)
	政令使用人 専任取引士	(株)シティビルサービス札幌 ビタットハウス南郷7丁目店	下妻 拓也 下妻 拓也(石狩20176)	八代 真樹 八代 真樹(石狩22788)
	専任取引士	(株)シティビルサービス札幌 ビタットハウス中島公園店	磯貝 洸太(石狩24263)	
	専任取引士	(株)ハウスネクストステージ	佐藤 涼磨(石狩24190)	石井 祐希(石狩23586)
	所在地	(株)アイトラスト	〒002-0854 札幌市北区屯田4条5丁目6番10号	〒002-0855 札幌市北区屯田5条5丁目3番8号
	専任取引士	(株)ビッグシステム 南1条店	髙橋 玲凛(石狩24223)	
	専任取引士	(株)ユニバーサル・エステート　円山店		稲葉 章夫(石狩5297)
	代表取締役	(株)エムズ	森 秀将	宮内 雅弘
	取締役	ダイアリアルエステート(株)		日影 恒次
	所在地 政令使用人	ダイアリアルエステート(株)	〒065-0023 札幌市東区北23条東9丁目2番11号 三戸部 聡子	〒001-0033 札幌市北区北33条西9丁目6番3号 日影 恒次
	専任取引士	ダイアリアルエステート(株)	三戸部 聡子(石狩13943)	日影 恒次(石狩10132)
	専任取引士	(株)MKR	大橋 燎二(石狩24184)	
	代表取締役	(株)今建設	今 和幸	今 光弥
	専任取引士	(株)エムズ 南4条店	門田 亜実(石狩23152)	髙橋 拓馬(石狩15788)
	専任取引士	(株)エムズ 菊水店		門田 亜実(石狩23152)
	取締役	(株)オキノ	田中 裕美	
	所在地 TEL・FAX	(株)リグライフワン	〒063-0833 札幌市西区発寒13条5丁目1番10号 TEL:011-676-4275・FAX:011-676-9712	〒062-0003 札幌市豊平区美園3条4丁目3番10号日拓ビル6階 TEL:011-850-9441・FAX:011-850-9442
	専任取引士	街づくり都市づくり(株)	白戸 純子(石狩15578)	松村 夢子(石狩13691)
	専任取引士	(株)アシスト札幌麻生店	金子 太一(石狩24270)	
	専任取引士	イーフレックス(株)		有田 圭佑(石狩23649)
	取締役 専任取引士	(有)エンド	遠度 寿孝 遠度 寿孝(石狩6711)	遠度 不二子 遠度 不二子(石狩9425)
	政令使用人 専任取引士	三井不動産リアルティ札幌(株) 札幌駅北口センター	石本 崇 石本 崇(石狩14753)、髙橋 勝太(石狩17841)	岡本 昌紀 岡本 昌紀(石狩16884)、小野 倫秀(石狩16914)
	政令使用人 専任取引士	三井不動産リアルティ札幌(株) 札幌円山センター	岡本 昌紀 岡本 昌紀(石狩16884)	鎌田 大輔 鎌田 大輔(石狩16940)
	専任取引士	三井不動産リアルティ札幌(株) 麻生センター		宮越 達也(石狩22302)
	専任取引士	三井不動産リアルティ札幌(株) 札幌東センター	伊積 歩美(石狩21430)	小泉 修一(石狩19965)
	政令使用人 専任取引士	三井不動産リアルティ札幌(株) 札幌豊平センター	今尾 清之 今尾 清之(石狩17066)、小野 倫秀(石狩16914)	横内 祥平 横内 祥平(石狩17868)、伊藤 友和(石狩16493)、酒井 秀文(石狩17885)
	政令使用人 専任取引士	三井不動産リアルティ札幌(株) 札幌白石センター	鎌田 大輔 鎌田 大輔(石狩16940)	今尾 清之 今尾 清之(石狩17066)、土谷 裕二(石狩14273)
	専任取引士	三井不動産リアルティ札幌(株)	桜井 巨伸(石狩12325)、小泉 修一(石狩19965)、小野 純平(神奈川県92388)	石本 崇(石狩14753)、永井 隆一(石狩21741)、村上 晃(石狩14248)
R5/5	専任取引士	(株)MUSBUプラットフォーム	布広 洋子(石狩24314)	上西 紀久子(石狩9002)
	専任取引士	(株)北住計画	菊地 賢行(石狩24188)	小林 由起子(石狩20738)
	専任取引士	エムズワールド(株)	齋藤 康太(石狩24421)	俣野 裕美(石狩8323)
	電話・FAX	(株)プッシュクロフィード 札幌支社	TEL:011-768-7611	TEL:011-374-6472
	専任取引士	(株)西武建設運輸	小館 晴弥(渡島2035)	仁村 飛鳥(渡島1794)
	所在地 TEL	(株)FULL COMMISSION	〒060-0005 札幌市中央区北5条西11丁目15番4 TEL:011-200-0978	〒060-0806 札幌市北区北6条西8丁目3番4号 TEL:011-214-1154
	専任取引士	(株)SANKOリーシングマネジメント	堅田 雄一(石狩18174)	
	所在地	(株)札幌不動産	〒060-0063 札幌市中央区南3条西12丁目326番地10 札幌ニュースカイマンション606号	〒003-0026 札幌市白石区本通2丁目南6番12号
	取締役	(株)北海道真和エンタープライズ		岩本 栄一
	政令使用人 専任取引士	(株)パワー・ステーション 桑園店	船木 雅人 澤田 麻友(石狩24288)	寺嶋 正人 太田 莉沙(石狩23468)
	所在地 TEL・FAX	不動産きたろう	〒063-0012 札幌市西区福井8丁目6-8 TEL:011-688-9937・FAX:011-688-9938	〒063-0842 札幌市西区八軒2条西2丁目7-1グリーンパーク1F TEL:011-614-6721・FAX:011-614-6722
	政令使用人 専任取引士	(株)ビッグシステム 中の島店	土田 典靖 土田 典靖(石狩14465)	五十嵐 浩太 五十嵐 浩太(石狩19721)
	代表取締役	(株)ほく商	石原 崇	石原 幸一
	専任取引士	(株)ホーム企画 札幌支店		伊集院 大(兵庫60398)
	監査役	グレートネイチャー(株)	大野 秀子	梶浦 宣明
	商号	コスモ不動産(株)	コスモ不動産(株)	(株)ヘルメス
	専任取引士	三井不動産リアルティ札幌(株) 札幌白石センター	佐藤 顕師(石狩20360)	
	専任取引士	三井不動産リアルティ札幌(株)		光主 慶太(石狩15831)
	所在地	ヴォルテックス(株)	〒060-0005 札幌市中央区北5条西6丁目1-23	〒064-0807 札幌市中央区南7条西5丁目1-16
	政令使用人 専任取引士	(有)寺谷宅建	坂本 浩子 坂本 浩子(東京147493)	寺谷 一(渡島1178)
	政令使用人 専任取引士	(株)ジェイ・エス・ビー・ネットワーク 北海道大学内店	植木 佑哉 植木 佑哉(石狩22805)	西田 佑介 西田 佑介(石狩22175)
	専任取引士	(株)ジェイ・エス・ビー・ネットワーク 札幌駅前店		植木 佑哉(石狩22805)
	政令使用人	(株)三光不動産 アバマンショップ新さっぽろ店	佐藤 正和	杉山 直秀
	専任取引士	(株)三光不動産	嶋田 敦仁(石狩24224)、木村 吉伸(石狩23463)	明円 俊樹(石狩17189)
	所在地 TEL・FAX メールアドレス	(有)丸和大孝建設	〒065-0013 札幌市東区北13条東13丁目2-43 TEL:011-768-7428・FAX:011-299-1359 hd.sapporokosei@kpd.biglobe.ne.jp	〒065-0019 札幌市東区北19条東22丁目2-8 TEL:011-787-8677・FAX:011-787-8678 m-daikokensetsu@mui.biglobe.ne.jp
	所在地	(株)中心街ビル	〒060-0062 札幌市中央区南2条西2丁目12-4KPビル4F	〒060-0062 札幌市中央区南2条西4丁目11番地

入会

年／月	免許番号	商　　号	代　表　者	所　在　地
R5/3	渡島 (1) 1261	(株)利他	平出 実	函館市美原3丁目37番5号
	胆振 (2) 1008	(株)絆アクシア 千歳支店	沼田 隆一	千歳市富士3丁目2番16号
	後志 (1) 458	PA Developments(同)	ホームズ・ロバート・アラン	虻田郡留寿都村留寿都64番地
	石狩 (1) 9301	(同)Partnerest	川森 英喜	札幌市東区本町2条3丁目5番39号
	石狩 (1) 9283	サン総合管理(株)	戸田 敏行	札幌市中央区南7条西5丁目289番地54
	空知 (1) 529	(同)イルミネイト	照井 雄太	岩見沢市4条西10丁目9番地3
	渡島 (1) 1259	ホームプランニング	小畑 秀雄	茅部郡森町字森川町79
	石狩 (1) 9260	(株)SOZO	高橋 孝介	札幌市豊平区平岸5条7丁目1番2号
	石狩 (1) 9311	(同)トムトム企画	飛田 知雄	札幌市中央区南3条西12丁目325番9SAKURA-W12-4F
	石狩 (1) 9308	北都リビング(株)	野崎 敏央	石狩市花川南8条4丁目434リベロ1階
	石狩 (1) 9307	グレイステージ(株)	毛利 真理	札幌市北区屯田7条7丁目1-24
	石狩 (1) 9306	コルソル(株)	笹森　重和	札幌市北区北11条西3丁目1番25-801
	石狩 (1) 9302	(株)キリンランド	河野 翔平	札幌市中央区北1条西22丁目2番7シティハイム1 705号室
	オホ (1) 442	(株)ローズ	近江 敦子	北見市北進町4丁目2番25号
	後志 (1) 457	(株)KENRYU	髙橋 健	小樽市長橋3丁目18番21号
	石狩 (1) 9312	KSコンサル(株)	藏重 健人	札幌市豊平区中の島2条10丁目1番22号
	石狩 (1) 9310	Zekkei Cosmos(株)	石丸 修太郎	札幌市中央区南10条西14丁目1番25号
R5/4	石狩 (4) 7445	(株)中島測量設計 屯田店	五十嵐 理香	札幌市北区屯田7条4丁目1番33号
	石狩 (7) 5813	三井不動産リアルティ札幌(株) 新さっぽろセンター	目黒 貴文	札幌市厚別区厚別中央1条6丁目3-1ホクノー新札幌ビル
	石狩 (1) 9317	(同)ドウキョウ	太田 哲寛	札幌市西区宮の沢1条2丁目8-2-103
	渡島 (1) 1262	サニープラス(株)	谷藤 智	函館市赤川1丁目34番22号
	石狩 (1) 9321	(株)中尾不動産	中尾 和弘	札幌市手稲区手稲本町5条1丁目5番4号
	石狩 (1) 9319	アースカラーズ(株)	森 徳広	札幌市豊平区平岸4条5丁目1番8号
	石狩 (1) 9313	(有)リバイム	大塚 洋介	札幌市中央区南6条東2丁目7-4クラベールビル201号室
	石狩 (1) 9320	(株)オールアセット	吉仲 潤一	札幌市中央区大通西25丁目1番28号
	石狩 (1) 9314	(株)北海ホームサービス	宇佐美 祥	札幌市白石区北郷8条10丁目1-32
	石狩 (1) 8858	(株)Cima HAL sweet	蔦森 まゆ	札幌市中央区南10条西10丁目1-20
	石狩 (1) 9323	(株)不動産のエース	新田 恭大	札幌市手稲区稲穂2条7丁目6-7洋景台ビル2階
	石狩 (1) 9322	札幌テック(株)	三浦 竹司	札幌市豊平区豊平3条12丁目1-20サンフジワ1F
	石狩 (1) 9318	(株)Dios Holdings	大原 直人	札幌市豊平区美園3条4丁目3番10号
	石狩 (1) 8702	(株)RCハウジング東日本	西渕 史人	札幌市中央区大通西12丁目4番地68中田ビル3階
R5/5	十勝 (1) 793	(株)ライフガーダー	髙橋 大護	河東郡音更町緑陽台南区28番地2
	石狩 (1) 9331	(株)One Draft	山下 頼希	札幌市西区二十四軒4条5丁目1-8SAKURA-KOTONI 3階AA室
	石狩 (1) 9327	(同)N-GRACE	菅原 義雄	札幌市手稲区前田8条9丁目6-14
	石狩 (1) 9337	(同)スマイルール	山口 友里	札幌市西区琴似1条7丁目2-14CASA COMODO 1F
	石狩 (1) 9334	(株)アサヒグローバルエステート	長谷川 毅	札幌市中央区北1条東1丁目4番1号
	石狩 (1) 9329	(株)ヒルズ	岡 功介	札幌市中央区南3条西6丁目1番地2第32藤井ビル
	石狩 (1) 9324	(株)林事務所	林 一彦	札幌市中央区南18条西8丁目2番15号
	釧路 (3) 506	(株)ウインドヒル ビッグ中標津店	平城 龍之介	標津郡中標津町東4条北1丁目2番地7マルイビル1階
	宗谷 (1) 65	(株)フェニックスコーポレーション	郡 明治	稚内市港1丁目2番3号郡ビル2階
	石狩 (1) 9343	(株)HOKKAIDO PROPERTY	吉田 正人	札幌市白石区川北1条3丁目14番15号
	石狩 (1) 9340	(株)わのまま	藤田 誠	札幌市中央区南4条東2丁目6番地3まさくらビル
	石狩 (1) 9339	スペースプロバイド(株)	稲垣 ゆきみ	札幌市西区発寒11条5丁目3-6

退会

年／月	免許番号	商　　号	代　表　者	所　在　地
R5/3	石狩 (1) 8571	OWN(株)	立花 忠	札幌市豊平区平岸6条14丁目4番1号1F
	石狩 (1) 9065	(株)NEXT STAGE	大久保 貴幸	札幌市豊平区月寒西1条9丁目1-2ラ・ベーラ101
	石狩 (1) 9106	司(株)	久積 正行	札幌市中央区南9条西10丁目1783番地11
	石狩 (1) 8744	SPT.E.MAKIBA(同)	川多 弘也	江別市牧場町13番8
	石狩 (5) 6414	(株)パワー・ステーション 小樽店	小笠原 立	小樽市稲穂1丁目9-8
	石狩 (5) 6414	(株)パワー・ステーション 千歳店	本間 翔	千歳市千代田町4丁目14千歳第一ビルディング1F
	石狩 (5) 6414	(株)パワー・ステーション 江別野幌店	下口 英和	江別市野幌町40-14恵友ビル1F
	石狩 (5) 6414	(株)パワー・ステーション 新さっぽろ店	鈴木 貴博	札幌市厚別区厚別中央2条5丁目4-35新札幌駅前ハイツ1階
	石狩 (5) 6414	(株)パワー・ステーション 栄町店	佐々木 翔	札幌市東区北40条東16丁目2-1
	石狩 (5) 6414	(株)パワー・ステーション 学園前店	岡部 善博	札幌市豊平区豊平7条7丁目1-1
	石狩 (5) 6414	(株)パワー・ステーション 西18丁目店	澤崎 大貴	札幌市中央区大通西18丁目2-9ソールタワー大通1階
	石狩 (9) 4108	(株)キノピオホーム	吉村　敏彦	札幌市南区藤野3条4丁目7番18号
	石狩 (2) 8325	(株)えすてーとぷらざ	石川 太樹雄	札幌市中央区南23条西15丁目1番1号
	石狩 (1) 9057	イエスあとり家(株)	野島 伸	石狩市花川北6条4丁目127番地
	石狩 (10) 3634	桧山建設綜業(株)	桧山　美紀子	札幌市東区北43条東18丁目3-5
	石狩 (1) 9097	(株)アーク不動産	太田 俊輔	札幌市中央区南1条西8丁目14番地3札幌第二スカイビル8FA
R5/4	石狩 (6) 6109	(株)ユニバーサル・エステート 小樽店	池田 和美	小樽市稲穂1丁目11番8号
R5/5	後志 (1) 411	(株)PEAK	中川 喜一郎	虻田郡倶知安町字旭305番地21
	石狩 (2) 8233	エリアネット(株)	桐山 浩	札幌市中央区南2条西7丁目8番2号南2条ビル4階

あなたも一緒に参加しませんか？

町内会
自治会

きれいなまち、安心なまち、
思いやりあふれるまち。
それを支えるあんな活動も、
こんな活動も、じつは
町内会・自治会が行っています。

例えば
ごみ

ネットなどを活用して、
ごみの飛散防止に努めています。

マナー
啓発

公園や道路などでのマナーの
啓発に努めています。

交流

お祭りなどをはじめとした、
交流の場を開催しています。

家族のつぎに身近なきずな
マチトモ
町内会 治会
札幌市・町内会　検索

Rabby ラビー
vol.196
2023年／定時総会特集号

発行：公益社団法人 全日本不動産協会北海道本部
公益社団法人 不動産保証協会北海道本部
編集・組織・広報委員会
〒064-0804 札幌市中央区南4条西6丁目11番地2 全日ビル2階
TEL.011-232-0550 FAX.011-232-0552 URL https://hokkaido.zennichi.or.jp/

入会金 総額 90 万円 ＋ 年会費（月割）

弁済業務保証金
分担金60万円含む

※なお、上記分担金60万円は退会時に原則全額返金されます。

サポート Support 90

はじめよう。
with us.

その挑戦はあなたの未来を、
大きく変えると思うから。
未来を変えるチャンスがここに。

公益社団法人 **全日本不動産協会北海道本部**
公益社団法人 **不動産保証協会北海道本部**
一般社団法人 **全国不動産協会北海道本部**

〒064-0804 札幌市中央区南4条西6丁目11番地2 全日ビル2階
TEL 011-232-0550 FAX 011-232-0552

全日北海道
https://hokkaido.zennichi.or.jp