

Rabby

ラビー

2026年
定時総会特集号

第55回 公益社団法人 全日本不動産協会 北海道本部 定時総会
第46回 公益社団法人 不動産保証協会 北海道本部 定時総会
第7回 一般社団法人 全国不動産協会 北海道本部 定時総会
第43回 全日本不動産政治連盟 北海道本部 年次大会



第55回定時総会

第55回 公益社団法人 全日本不動産協会 北海道本部 定時総会
第46回 公益社団法人 不動産保証協会 北海道本部 定時総会
第7回 一般社団法人 全国不動産協会 北海道本部 定時総会
第43回 全日本不動産政治連盟 北海道本部 年次大会



マスコットキャラクター
ラビーちゃん®



令和8年度 第55回定時総会



横山鷹史 本部長

(公社)全日本不動産協会北海道本部「第55回定時総会」、(公社)不動産保証協会北海道本部「第46回定時総会」、(一社)全国不動産協会北海道本部「第7回定時総会」及び全日本不動産政治連盟北海道本部「第43回年次大会」が、令和8年5月29日(金)、札幌パークホテル(札幌市中央区)にて開催されました。

開会に先立ち、この1年間に亡くなられた会員のご冥福を祈り、出席者全員で黙祷を捧げた後、司会の大場至峰理事が開会を宣言しました。

冒頭、横山本部長より挨拶があり、令和7年度事業の高い執行率や宅地建物取引士法定講習の受講者数増加など、各種事業の成果について報告があり、協会運営を支えた各委員長並びに各委員、事務局職員に対し感謝の意が述べられました。また、2025年日本国際博覧会(大阪・関西万博)への出展にも言及し、当協会がスペシャルパートナーとして大阪ヘルスケアパビリオンに協賛したことや、同パビリオンに会場内最多となる約550万人の来場者が訪れたことに触れました。あわせて、2027年の国際園芸博覧会(GREEN×EXPO)への出展を目指し、全日の更なるブランディング向上への意欲が示されました。最後に、会員数全国4万社の早期達成に向け、北海道本部は今後も「会員ファースト日本一の地方本部」を目指して運営を進めていく方針を述べ、会員各位に対し一層のご理解とご協力をお願いしました。

続いて、(公社)全日本不動産協会の中村裕昌理事長が登壇し、ご挨拶がありました。

永年会員表彰では、対象となる会員を代表し4社の代表者へ感謝状が授与されました(表彰者はP3)。

その後、司会者から現在の会員数及び本定時総会の出席会員数が報告され、議長には亀井麻也氏((株)タートル)、副議長には安田晴久氏(アブローズ(株))が選出されました。4団体すべての報告事項及び決議事項はいずれも承認されました。



令和8年5月29日(金)
札幌パークホテル3階 パークホール

第55回 公益社団法人 全日本不動産協会 北海道本部 定時総会
第46回 公益社団法人 不動産保証協会 北海道本部 定時総会
第7回 一般社団法人 全国不動産協会 北海道本部 定時総会
第43回 全日本不動産政治連盟 北海道本部 年次大会



中村裕昌 理事長



司会の大場至峰 理事



議長の亀井麻也 理事



副議長の安田晴久 常務理事



齊田博文 総務委員長



池谷剛 財務委員長



市下順紀 監事



高橋万里香 監事



山本貴一 副幹事長

各議案報告と決議事項

公益社団法人 全日本不動産協会 北海道本部 第55回定時総会議案

会員総数 1233名 / 出席者 122名
委任状によるもの 175名 有効出席数 297名

報告事項

- (1) 令和7年度事業活動報告に関する件
- (2) 令和7年度決算報告に関する件
- (3) 令和7年度監査報告に関する件
- (4) 令和8年度事業活動計画に関する件
- (5) 令和8年度収支予算に関する件

公益社団法人 不動産保証協会 北海道本部 第46回定時総会議案

会員総数 1233名 / 出席者 122名
委任状によるもの 175名 有効出席数 297名

報告事項

- (1) 令和7年度事業活動報告に関する件
- (2) 令和7年度決算報告に関する件
- (3) 令和7年度監査報告に関する件
- (4) 令和8年度事業活動計画に関する件
- (5) 令和8年度収支予算に関する件

一般社団法人 全国不動産協会 北海道本部 第7回定時総会議案

会員総数 1233名 / 出席者 122名
委任状によるもの 175名 有効出席数 297名

報告事項

- (1) 令和7年度事業活動報告に関する件
- (2) 令和7年度決算報告に関する件
- (3) 令和7年度監査報告に関する件
- (4) 令和8年度事業活動計画に関する件
- (5) 令和8年度収支予算に関する件

全日本不動産政治連盟 北海道本部 第43回年次大会議案

会員総数 1113名 / 出席者 115名
委任状によるもの 158名 有効出席数 273名

報告事項

- (1) 令和7年度活動報告に関する件
- (2) 令和7年度決算報告に関する件
- (3) 令和7年度監査報告に関する件
- (4) 令和8年度活動計画に関する件
- (5) 令和8年度収支予算に関する件

令和7年度 永年会員感謝状受賞者名簿

40年表彰会員(2名)

(株)イクスギ 生杉隆礼
不動産織商 吉田織枝



40年会員を代表して感謝状を受け取る
生杉隆礼氏((株)イクスギ)

20年表彰会員(11名)

(有)アセット不動産	山田 映
(株)北のハウス	大場 至峰
(株)Atelier-D	松木 直之
(株)アヴェニール	幸松 英彦
(有)ヤマモト	山本由美子
秀研不動産	池田 良雄
ワイケイ企画(有)	曳地 康祐
(有)住まいる	大神 将朗
(株)デザインセンター	竹中 志元
(株)SAKURA	鈴木 篤史
(株)コムズ	飛島 哲也



20年会員を代表して感謝状を受け取る
大場至峰氏((株)北のハウス)

30年表彰会員(12名)

(有)北海道とちたての売買センター	渡辺 佳晃
(株)サクシード	南川 真一
東陵(株)	澤森 行弘
(株)ユニビルド	吉本 和寿
(有)ランドキャピタル	福原 貴博
(株)小池ビル	小池 康文
(株)ユニバーサル・エステート	小杉 健一
日環企業(株)	工藤 邦昭
東日本宅建企画(株)	金崎 勝
(株)ビルド	高橋 智春
カーサ・ハウス	山田 勝利
トモエ不動産	福田 貴義



30年会員を代表して感謝状を受け取る
澤森行弘氏(東陵(株))

10年表彰会員(28名)

(株)Home Agent	中川 紀仁	(株)ライフプラス	吉國 秀隆
マサキコーポレーション(株)	藤本 匡毅	(株)ユニバース	坂本 慶太
(株)エスエストラスト	鈴木 武治	(株)エステー	正田 寿子
プライムホーム北海道(株)	成田 正英	(有)トライスター	佐々木健二
(株)共栄不動産販売	田邊 谷彰	(有)ネモト	根本克伸
(株)オキノ	田中 裕	(株)プラス	大屋 勝次
ビルドウェイ(株)	浅井 裕士	リノベ札幌(株)	羽田野 朗子
(株)アンビション	本間 康友	アンヌプリ・プロパティーズ(株)	加藤 将仁
(株)ケイブリッジ	北越 司俊		
(株)ゆいコーポレーション	濱 中 宣樹		
(株)クローバシステム	高橋 正幸		
(株)地建不動産	岡 寛人		
(株)アパートマンションハウス	三上 祥平		
(株)ロゴス	金澤 亜紀子		
(株)ネクスト不動産空知	本間 雅貴		
(有)建豊	工藤 喜作		
セブンホームズ(株)	渡部 康人		
JMPサンライズ(株)	羽田 好志		
イーフレックス(株)	藤本 隆広		
(株)ワイズ	尾久 律子		



10年会員を代表して感謝状を受け取る
大屋勝次氏((株)プラス)

懇親会・TRA感謝祭



横山鷹史 本部長

総会に引き続き、令和8年度定時総会懇親会・令和8年度TRA感謝祭を開催しました。司会進行は仲山幸仁理事が務め、横山鷹史本部長による挨拶の後、三國成能副本部長の乾杯のご発声により開幕しました。

序盤では、業務運営において顕著な功績を挙げた会員を紹介し、ご来場の3組に加え、北海道本部事務局職員が登壇。表彰状と記念品が授与されました。

会員同士が歓談を楽しむ和やかな雰囲気の中、懇親会・感謝祭の目玉企画としてTRA感謝祭スペシャルライブが行われました。アメリカ・サンフランシスコ出身のJ-POP歌手クリス・ハートさんによるステージでは、親しみのあるカバー曲の数々が披露され、会場は大いに盛り上がりました。また、MCでは、日本へ移住・帰化し、現在は札幌市民であることが紹介されると、大きな歓声が上がりました。

今宵限りの特別なステージを堪能しながら、会員相互の情報交換や親睦も一層深まりました。会場では「とても楽しめた」といった声も数多く寄せられ、終始笑顔あふれるひとときとなりました。(懇親会・TRA感謝祭の様子は裏表紙をご覧ください。)

最後は、池谷剛副本部長の中締めにより、懇親会・感謝祭は盛会のうちに幕を閉じました。



仲山幸仁 理事



三國成能 副本部長



池谷剛 副本部長



クリス・ハート氏

特別表彰(アワード)受賞の皆様



研修推進功労賞受賞 研修委員会委員の皆様



躍進賞受賞 オホーツクブロック会員の皆様



新規入会紹介賞受賞 金澤亜紀子様((株)ロゴス)(写真は代理の風柳健太様)



(公社)全日本不動産協会北海道本部 事務局員の皆様

令和8年度 各ブロック総会

道央ブロック

4月28日(火)グランドホテルニュー王子(苫小牧市)で開催しました。中村正人幹事の司会により、会員数69名の内、出席27名、委任状によるもの22名合計49名で総会を成立させるための充足数に達し、定時総会が成立することが報告されました。



議長 亀井 英明 (株)タートルエステート
議事録署名人 武藤 拓也 (株)マルセイ
議事録署名人 千田 悟士 室蘭不動産(株)

報告事項

- (1) 令和7年度事業活動報告に関する件
- (2) 令和7年度決算報告に関する件
- (3) 令和7年度監査報告に関する件
- (4) 令和8年度事業活動計画に関する件
- (5) 令和8年度収支予算に関する件

後志ブロック

4月8日(水)六花(倶知安町)で開催しました。佐藤潤会計監事の司会により、会員数41名の内、出席6名、議決権行使・委任状によるもの19名合計25名で総会を成立させるための充足数に達し、定時総会が成立することが報告されました。



議長 石原 拓朗 (株)ニセコフィールドハウス
議事録署名人 加藤 将仁 アンヌプリ・プロパティーズ(株)
議事録署名人 中山 和昌 トラスト地所(株)

報告事項

- (1) 令和7年度事業活動報告に関する件
- (2) 令和7年度決算報告に関する件
- (3) 令和7年度監査報告に関する件
- (4) 令和8年度事業活動計画に関する件
- (5) 令和8年度収支予算に関する件

道南ブロック

4月24日(金)ベルクラシック函館(函館市)で開催しました。高松優子幹事の司会により、会員数103名の内、出席19名、委任状によるもの70名合計89名で総会を成立させるための充足数に達し、定時総会が成立することが報告されました。



議長 北山日出樹 (株)山正
議事録署名人 石川 孝 (株)ユニティーホーム
議事録署名人 山下 拓郎 日商興産(株)

報告事項

- (1) 令和7年度事業活動報告に関する件
- (2) 令和7年度決算報告に関する件
- (3) 令和7年度監査報告に関する件
- (4) 令和8年度事業活動計画に関する件
- (5) 令和8年度収支予算に関する件



道北ブロック

5月12日(火)アートホテル旭川(旭川市)で開催しました。

山田範仁副ブロック長の司会により、会員数34名の内、出席11名、議決権行使・委任状によるもの9名合計20名

で総会を成立させるための充足数に達し、定時総会が成立することが報告されました。



議長 山田 勝利 カーサ・ハウス
議事録署名人 本間 康友 (株)アンビション
議事録署名人 上田 健介 こうゆう不動産事務所

報告事項

- (1) 令和7年度事業活動報告に関する件
- (2) 令和7年度決算報告に関する件
- (3) 令和7年度監査報告に関する件
- (4) 令和8年度事業活動計画に関する件
- (5) 令和8年度収支予算に関する件

道東ブロック

4月14日(火)ほたる帯広駅前店(帯広市)で開催しました。

田中憲吾副ブロック長の司会により、会員数25名の内、出席10名、議決権行使・委任状によるもの9名合計19名

で総会を成立させるための充足数に達し、定時総会が成立することが報告されました。



議長 亀井 麻也 (株)タートル
議事録署名人 高橋 大護 (株)ライフガーダー
議事録署名人 佐藤 敦子 土幌宅建

報告事項

- (1) 令和7年度事業活動報告に関する件
- (2) 令和7年度決算報告に関する件
- (3) 令和7年度監査報告に関する件
- (4) 令和8年度事業活動計画に関する件
- (5) 令和8年度収支予算に関する件

オホーツクブロック

4月17日(金)寿司の小林(北見市)で開催しました。

大槻英人幹事の司会により、会員数19名の内、出席11名、委任状によるもの7名合計18名で総会を成立させる

ための充足数に達し、定時総会が成立することが報告されました。



議長 山本 貴一 (株)山本工務店
議事録署名人 山本由美子 (有)ヤマモト
議事録署名人 千葉 淳一 (株)売主100パーセント

報告事項

- (1) 令和7年度事業活動報告に関する件
- (2) 令和7年度決算報告に関する件
- (3) 令和7年度監査報告に関する件
- (4) 令和8年度事業活動計画に関する件
- (5) 令和8年度収支予算に関する件

TRA会員感謝祭フォト集

