

# 「ウィズコロナ」時代とともに 新しい形に変化を

新型コロナウィルスの蔓延と、  
緊急事態宣言を経て、  
我々の生活や企業活動が  
大きな変化をしました。

# PROJECT 1000 始動

北海道本部では2020年8月1日より  
宅建業の起業を  
検討している方へ

**入会金減額  
キャンペーン実施中**

プロジェクト1000  
**PROJECT 1000**

←詳しくはこちら

## 法改正やAI・IoTへの対応、インバウンド対策、 新ビジネスモデルのレクチャーなど有益な情報を提供

北海道大学大学院情報科学研究科 川村秀憲教授に「テクノロジーと人との調和・人工知能最前線と応用事例」についての講義を会員に提供致しました。

## 会員の興味を引く 価値ある研修会を可能な限り開催会場を増やし実践

全国不動産協会北海道本部との共催においてコロナウイルス感染拡大防止策により、会員支援事業を非対面で行うべく、絵本作家・芸人である西野 亮廣様よりweb講演いただきました。

## 会員のニーズを正確に検証し 的確にアプローチできる業務体制を確率

コロナ渦における研修等に出席しにくい現状を踏まえ、有益情報の発信や研修およびセミナー等を目的とした動画を制作。YouTubeを媒体に発信するプロジェクトチームを発足致しました。

## 会員の協会活動に対する理解を深めて貰うための対策を検討

北海道本部HPの大規模なりニューアルを行い、使いやすさを向上させ、好感と共感を得られる内容に変更しました。加えてwebサイトも構築し、会員専用アプリの開発にも取り組みました。

## 中長期的な財務状況について検証し的確な年度予算を算出

「プロジェクト1000」と称した宅建業起業を検討している方への、入会金減額キャンペーンを実施。正会員1000社を目指しております。

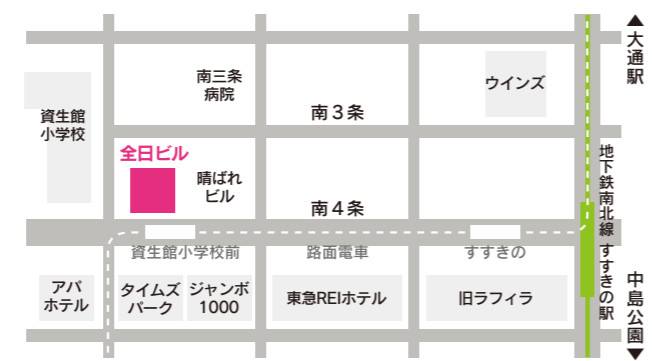
公益社団法人 全日本不動産協会 北海道本部  
公益社団法人 不動産保証協会 北海道本部  
〒064-0804 札幌市中央区南4条西6丁目11番地2 全日ビル2階  
TEL 011-232-0550 FAX 011-232-0552

道南ブロック  
〒041-0852 函館市鍛冶1丁目43番1号  
TEL 0138-51-8542 FAX 0138-51-8635

道央ブロック  
〒066-0036 千歳市北栄1丁目27番6号  
TEL 0123-29-7776 FAX 0123-29-7776

北見地区部会  
〒090-0804 北見市桜町2丁目63番  
TEL 0157-66-2525 FAX 0157-23-4569

後志地区部会  
〒044-0081 虻田郡倶知安町字山田191番地54  
TEL 0136-22-0038



全日北海道 <http://hokkaido.zennichi.or.jp/>

## 入会 のご案内

あなたの開業を応援します



協会では免許取得から開業までのお手続きを全面的にサポート。

# 60年以上にわたり培ってきた実績で 業務をサポートします。

免許を取得するには国土交通大臣または  
北海道知事に免許申請をします。

開業にかかる営業保証金  
**1,000万円の供託が不要に!**

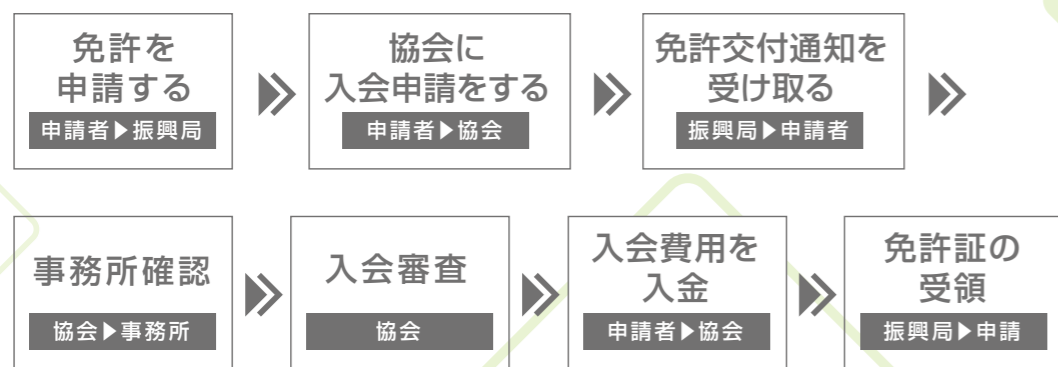
開業資金で一番の経済的負担、法務局への営業保証金1000万円の供託が不要に!不動産保証会協会への加入は、運転資金にゆとりを与え、スムーズな開業と事業成功へ導きます。

当協会に加入した場合との料金比較

	主たる事務所	従たる事務所 ※1カ所につき
協会に加入しない場合 営業保証金	1,000万円	500万円
当協会に加入した場合 弁済業務保証金分担	<b>940万の軽減!</b> 60万円	<b>470万の軽減!</b> 30万円

## 開業までのステップ

[北海道知事に免許申請する場合]



## 通常入会費用内訳 (4月入会の場合)

入会金	全日、保証、TRA、日政連	651,000円
会費他	全日、保証、TRA、日政連	65,600円
弁済業務保証金分担金		600,000円
合計		1,316,600円

さらに

**入会金減額 キャンペーン実施中**

プロジェクト1000

# PROJECT 1000

**入会金 + 弁済業務保証金分担金\***

1,251,000円のところ

# ▶▶80万円

別途、年会費 65,600円(月割)

4団体同時加入に限り

全日本不動産協会/不動産保証協会  
全国不動産協会(TRA)/全日本不動産政治連盟

※退会時に弁済業務保証金分担金60万円は原則全額返金いたします。

詳しくはこちらまで

全日本不動産協会  
北海道本部

# 011-232-0550

## 入会 メリット

### 各種システムを活用した 情報収集や追加機能の利用が可能

国土交通大臣指定のシステム「レイズ」や全日独自の「ラビーネット」登録検索システムを活用して情報の収集・検索・登録等が可能となります。

### 基礎から資格まで 様々な専門知識を習得

宅建業法に基づき実施している「法定研修会」のほか、取引証交付のための「宅地宅建取引士法廷講習」、取引士資格試験に合格に向けた「全日本不動産学院」、宅建業従事する方に役立つ「全日ステップアップトレーニング」などスキルアップのための様々な研修を行っております。

### 不動産業界の動向を いち早くキャッチ

会報誌「月刊不動産」「全日ほっかいどう」を発行、またホームページ等を利用して情報提供を行っています。

### 取引の疑問の解決や トラブルの解消をサポート

会員のほか、消費者の相談に応じる窓口を設置しているほか、顧問弁護士からの確かなアドバイスを受けることも可能です。

### 安心取引のための 制度をご用意

不動産を購入するお客様と会員の間で安心して取引頂けるよう、「手付金等保管制度」「手付金保証制度」に加え、当協会独自の「一般保証制度」を用意しています。

**ラビーネット**  
全日会員支援ポータルサイト

業務をサポートする  
さまざまなツールを利用できます

業務に役立つ各種書式の  
ダウンロードが可能

無料のマイページメーカーで  
簡単にホームページを作成

宅地建物取引士賠償責任保険  
に加入で安心取引

コールセンター設置で  
安心のサポート

